

JEGYZŐI BESZÁMOLÓ A KÖZÖS  
ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL  
TEVÉKENYSÉGÉRŐL

2016.

## Tisztelt Képviselő-testület!

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 81.§ (3) bekezdése értelmében a jegyző évente beszámol a képviselő-testületnek a hivatal működéséről.

A Mötv. 83.§ a) pontja értelmében a közös önkormányzati hivatal jegyzője valamennyi településen ellátja a fenti feladatot. A jogszabályban foglalt feladatoknak az alábbiak szerint kívánok eleget tenni:

### 1. A közös önkormányzati hivatal személyi állománya

#### 1.1. Státuszok

A Nagyfügedi Közös Önkormányzati Hivatal engedélyezett létszám-előirányzata 2016-ban 8,75 fő. Valamennyi státusz betöltésre került az alábbi megoszlásban:

<b>Vezető</b>	1 fő
<b>Ügyintéző (I. besorolási osztály)</b>	1 fő
<b>Ügyintéző (II. besorolási osztály)</b>	6,75 fő
<b>Ügykezelő</b>	0 fő

#### 1.2. Képzettségre, továbbképzésre vonatkozó adatok

A munkakörök ellátásához szükséges végzettségek, képesítések az alábbiak:

- egy fő jogász,
- egy fő igazgatásszervező,
- két fő rendelkezik államháztartási szakos mérlegképes könyvelői végzettséggel és az ehhez kapcsolódó regisztrációval,
- két fő rendelkezik anyakönyvvezetői szakvizsgával,
- egy fő rendelkezik pénzügyi ügyintéző szakképesítéssel.

Közigazgatási szakvizsgával két fő, alapvizsgával hét fő rendelkezik.

2016-ban az elmúlt évek gyakorlatának megfelelően továbbképzések területén a Nemzeti Községi Egyetem által megszervezett e-learning alapú továbbképzésen kellett részt venni, amely során kreditpontokat gyűjtünk. A munkáltató által kijelölt képzéseken mindenki részt vett.

A mérlegképes könyvelők teljesítették az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendeletben meghatározott továbbképzési kötelezettségüket.

#### 1.3. A személyi állományban beállt változások

2016-ban a köztisztviselők személyi állományában a jegyző személyében történt változás.

### 2. A közös önkormányzati hivatal szervezeti felépítése

A Nagyfűgedi Közös Önkormányzati Hivatal a fenntartó önkormányzatok megállapodása értelmében Ludason önálló kirendeltséget tart fenn. A feladatellátás – a fenntartók szándékának megfelelően – szigorúan földrajzi alapon tagolt, ennek megváltoztatása – tekintettel a 2016. évi központi költségvetés tervezetére – olyan szempontból semmiképpen sem tűnik indokoltnak, hogy a feladatfinanszírozás keretében nyújtott támogatás jórészt elégségesnek bizonyul a változatlan formában történő működtetésnek.

3000 fős összlakosság számot el nem érő hivatalról lévén szó, a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény értelmében szervezeti egységek nem kerültek létrehozásra, azonban munkaszervezési egységként pénzügyi-gazdasági csoportot alakítottunk ki, amely ellátja az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény szerinti gazdasági szervezeti feladatokat.

Az ügyintézők ennek megfelelően, igazgatási, pénzügyi-gazdálkodási és adóügyi ügyintézőkre tagolódnak. A kirendeltségen, illetve a hivatal székhelyén az ügyintézők megoszlása az alábbi:

Hivatal székhelye			Hivatal kirendeltsége		
státusz	fő feladat	kapcsolt	státusz	fő feladat	kapcsolt
1 igazgatás	szociális és gyermekvédelmi ügyek	képviselő-testületi munka segítése, anyakönyvezés, lakcímbeljelentés	0,5 igazgatás	iratkezelés	hagyatéki ügyek, anyakönyvvezetés, képviselő-testületi munka segítése
0,5 igazgatás	iratkezelés		0,5 igazgatás	szociális és gyermekvédelmi ügyek	
1 adóügyi	adóügyek	katasztrófavédelem, személyzeti ügyek, termőföld hirdetésmények	0,5 adóügyi	adóügyek	
1 gazdálkodás	gazdálkodási ügyek		1,75 gazdálkodási	gazdálkodási ügyek, személyzeti ügyek	vagyonnyilvántartás, gazdálkodási ügyek, közfoglalkoztatás
0,5 pénzügy	kézpénzkezelés, közfoglalkoztatás	vagyonnyilvántartás	0,5 pénzügy	kézpénzkezelés	
<b>ÖSSZESEN: 4 FŐ</b>			<b>ÖSSZESEN: 3,75 FŐ</b>		

A hivatali egységekben a munkakörök viszonylag nagy eltérést mutatnak, ám minden esetben az adott település jellemzőihez, valamint a fenntartó igényeihez igazodnak. Nagyfűgeden a szociális és gyermekvédelmi, valamint az adóügyek nagy száma indokolja a munkaidő nagy részében kizárólag e területekkel foglalkozó munkatársak alkalmazását, míg Ludason ezen feladatokat fél-fél státusz látja el.

### 3. Technikai feltételek

A technikai feltételek a hivatal székhelyén megfelelőnek mondhatóak, valamennyi ügyintéző rendelkezik számítógéppel. Némileg rosszabb a számítógépes park helyzete a hivatal kirendeltségén.

A szoftverekkel való ellátottság mindkét hivatali egységben jónak mondható, a könyvelés az új államháztartási számvitelt már kezelő integrált pénzügyi rendszerben (EPER) történik. Az ügyintézők napi munkájuk során az alábbi nem központilag fejlesztett (pl. ÖNKADÓ) programokhoz férnek hozzá:

- a) Abacus Kft. – WINSZOC,

b) Kontroller iktatóprogram.

A Takarnet a hivatal székhelyén és kirendeltségén egyaránt elérhető, amely nagyban segíti a hatósági ügyeket (különösen: hagyatéki ügyek, birtokvédelem, kereskedelmi- és iparigazgatás) és a pályázatok előkészítését.

Nagyfüged Községi Önkormányzat ASP Központhoz való csatlakozása tárgyában a pályázat benyújtásra került, amely projekt megvalósításának tervezett kezdete 2017. január 1. napja. A pályázat elbírálása jelenleg folyamatban van.

## 4. Az ellátott feladatok

### 4.1. Ügyforgalmi statisztikák

Nagyfügeden:

2014	2015	2016*
1603	1693	1401 főszám – 1629 alszám

Ludason:

2014	2015	2016*
1022	885	775 főszám – 450 alszám

\* - 2016. november 24-i állapot

### 4.2. Gazdálkodással és adóüggyel kapcsolatos feladatok

Ludas településen a mérleg tételek egyeztetése, helyesbítése folyamatban van.

Ludason folyamatosan történik a kintlévőségek behajtása, igen jó eredménnyel.

Mindkét településen cél a kommunális adó hatálya alá tartozó adótárgyak teljes felderítése és ennek megfelelően az adózók személyének a tisztázása.

### 4.3. Képviselő-testületi munkával összefüggő feladatok

2016-ban Nagyfügeden (jelen üléssel együtt) 25 képviselő-testületi ülés került megtartásra, Ludason pedig 2016. november 24-ig 21. Az utóbbi években az ülések száma jelentősen megnőtt, ez értelemszerűen többlet adminisztrációs teherrel jár.

Nagyfüged Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016-ban 12, Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2016. november 24-ig 18 önkormányzati rendeletet alkotott.

A határozatok száma Nagyfügeden 79, Ludason jelen előterjesztés elkészítésének időpontjáig 89 volt.

### 4.4. Beruházásokkal kapcsolatos feladatok

Nagyfüged Községi Önkormányzat 2016-ban 20.000.000,- Ft-ot nyert el az adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázaton, amely támogatási összeget 2017-ben kell felhasználni.

Nagyfügeden jelentős fejlesztések történtek az úthálózat felújításának területén, megvalósult többek között a Petőfi Sándor úti és a József Attila úti járda felújítása. Az Erzsébet út martaszfaltos burkolatot kapott, a Köztársaság út második szakasza is kátyúzásra került. A település úthálózatának balesetmentesítése érdekében év végére minden út kátyúzása megtörténik. Ezen munkálatok megvalósításához 8.000.000,- Ft összegű hitel felvétele vált szükségessé tárgyévben, amely 2017-ben fizetendő vissza.

A Nagyfüged-Ludas Önkormányzati Szennyvíztársulás megszüntetésre kerül 2016. november 30. napjával, a törlési kérelemnek a Magyar Államkincstár helyt adott a fenti időponttal. A Társulás megszüntetése azért vált szükségessé, mert jogszabályi változás miatt a szennyvízelvezetés területén Nagyfüged község a Tarnamérai agglomerációs részhez került csatolásra Boconád községgel, míg Ludas település Detk községgel alkot egy szennyvízelvezetési agglomerációt Detk agglomerációs központtal.

#### **4. A finanszírozás és a várható változások**

A 2016. évi finanszírozás központilag 8,25 EHL-ben került meghatározásra. Az elismert hivatali létszámonként adható 4 580 000 Ft hivatali szinten több mint elegendőnek bizonyult azzal együtt is, hogy a hivatal viseli a hivatali épületekkel összefüggő dologi kiadásokat is.

Nagyfüged, 2016. november 24.

Kovács Karolina  
jegyző helyettesítésével megbízott köztisztviselő

## *Előterjesztés a Képviselő-testület 2016. december ...-i ülésére*

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 70. § (1) bekezdése szerint a belső ellenőrzés kialakításáról, megfelelő működtetéséről és függetlenségének biztosításáról a költségvetési szerv vezetője köteles gondoskodni.

Fenti jogszabályhely kimondja, hogy az Önkormányzat, mint irányító szerv belső ellenőrzést végezhet:

- a) az irányítása alá tartozó bármely költségvetési szervnél,
- b) a saját vagy az irányítása, felügyelete alá tartozó költségvetési szerv használatába, vagyonezelésébe adott nemzeti vagyonnal való gazdálkodás tekintetében,
- c) az irányító szerv által nyújtott költségvetési támogatások felhasználásával kapcsolatosan a kedvezményezetteknel és a lebonyolító szerveknel, és
- d) az irányítása alá tartozó bármely, a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 1. § a) pontjában meghatározott köztulajdonban álló gazdasági társaságnál.

Belső ellenőrzési tevékenységet költségvetési szervnél csak az államháztartásért felelős miniszter engedélyével rendelkező személy végezhet. E tevékenységek folytatását az államháztartásért felelős miniszter annak engedélyezi, aki cselekvőképes, büntetlen előéletű, és nem áll a belső ellenőrzés körébe tartozó tevékenység vonatkozásában a foglalkozástól eltiltás hatálya alatt, továbbá rendelkezik a jogszabályban előírt végzettséggel és gyakorlattal. Az Önkormányzat belső ellenőrzési kötelezettségének a Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulás (a továbbiakban: Társulás) belső ellenőrei által tesz eleget, mely személyek végzettsége és gyakorlata fenti jogszabályi előírásnak megfelel.

A belső ellenőrzés általános stratégiai célja, hogy rendszerszemléletű megközelítéssel, a kockázatkezelési, kontroll és szervezetiirányítási rendszerek módszeres értékelésével, javításával hozzájáruljon az önkormányzat gazdasági programjában meghatározott célkitűzések eléréséhez.

A költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Bkr.) szabályozza a belső ellenőrzést.

Jelen előterjesztés a Bkr.-ben előírt éves ellenőrzési terv elfogadására tesz javaslatot az önkormányzat által fenntartott költségvetési szervek, valamint a 100%-ban önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok vonatkozásában.

Az ellenőrzési terv tartalma megfelel a Bkr. 31. § (4) bekezdés szerinti előírásoknak.

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése, valamint a Bkr. 32. § (4) bekezdése kimondja, hogy a helyi önkormányzatra vonatkozó éves belső ellenőrzési tervet a képviselő-testület tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

Az éves ellenőrzési terv kockázatelemzésen, humán- és pénzügyi erőforrás felmérésen alapszik, melynek összefoglalóját a mellékelt tervezet tartalmaz.

Az adatszolgáltatás, a kockázatelemzés alapján és a felállított prioritások, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló várható pénzügyi és humán erőforrásokon alapuló éves ellenőrzési terv tervezetét a Társulás belső ellenőrzési vezetője készítette el.

A tervjavaslatban szerepeltetett tartalékidő egyrészt biztosítja a tervezett ellenőrzéskor felmerülő, folyamatban rejlő kockázat miatti vizsgálati idő kiterjesztését, másrészt a soron kívüli ellenőrzés idősükségletét szolgálja.

A 2017. évi belső ellenőrzési tervet az előterjesztés melléklete tartalmazza.

### **Határozati javaslat:**

..... Önkormányzatának Képviselő-testülete a „Javaslat a 2017. évi belső ellenőrzési terv elfogadására” című előterjesztést megtárgyalta és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az Önkormányzat irányítása és felügyelete alá tartozó költségvetési szervek 2017. évi belső ellenőrzési tervét az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy jelen döntéséről, a határozat megküldésével tájékoztassa Gyöngyös Körzete Kistérség Többcélú Társulását.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

**LUDAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATNAK,  
ILLETVE ANNAK IRÁNYÍTÁSA ALÁ TARTOZÓ  
KÖLTSÉGVETÉSI SZERVEKNEK  
2017. ÉVI BELSŐ ELLENŐRZÉSI TERVE**

**Jóváhagyta: Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
..... /2016. ( ) határozatával**



## **Az ellenőrzési tervet megalapozó elemzések**

Az államháztartási kontrollok célja az államháztartás pénzeszközeivel és a nemzeti vagyonnal történő szabályszerű, gazdaságos, hatékony és eredményes gazdálkodás biztosítása.

Az Áht. 61. § (4) bekezdés szerint az államháztartás belső kontrollrendszere a költségvetési szervek belső kontrollrendszere – beleértve a belső ellenőrzést – keretében valósul meg.

A belső kontrollrendszer a kockázatok kezelésére és tárgyilagos bizonyosság megszerzési érdekében kialakított folyamatrendszer, amely azt a célt szolgálja, hogy a költségvetési szerv megvalósítsa a következő fő célokat:

- a költségvetési szerv a működése és gazdálkodása során a tevékenységeket szabályszerűen hajtsa végre,
- teljesítse az elszámolási kötelezettségeket, és
- megvédje a szervezet erőforrásait a veszteségektől (károktól) és a nem rendeltetésszerű használatától.

A Bkr. 29. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően a belső ellenőrzési vezető kockázatelemzés alapján, az államháztartásért felelős miniszter által közzétett módszertani útmutató figyelembevételével készíti el a stratégiai ellenőrzési tervet és az éves ellenőrzési tervet.

A Bkr. 31. §-a kimondja, hogy a belső ellenőrzési vezető - összhangban a stratégiai ellenőrzési tervvel - összeállítja a tárgyévet követő évre vonatkozó éves ellenőrzési tervet. Az éves ellenőrzési tervnek a stratégiai ellenőrzési tervben és a kockázatelemzés alapján felállított prioritásokon, valamint a belső ellenőrzés rendelkezésére álló erőforrásokon kell alapulnia.

Az elvégzett kockázatelemzés során magas kockázatúnak minősített területekre az éves ellenőrzési terv készítése során kiemelt figyelmet kell fordítani, és a lehető legrövidebb időn belül ellenőrizni kell.

Az éves ellenőrzési terv készítéséhez szükséges adatszolgáltatás kitért a költségvetési szervek jogi státuszára, a foglalkoztatottak számára, a költségvetési szerv költségvetési főösszegére, valamint a kockázatelemzés során azon pénzügyi folyamatokra, melyek az adott szervet jellemzik. Továbbá lehetőséget biztosított arra, hogy az adatszolgáltatásért felelős egyéb általa kockázatosnak és ellenőrzésre szoruló területet is megjelöljön.

A kockázatelemzést a Belső Ellenőrzési Kézikönyv útmutatása alapján készítette el a Társulás belső ellenőrzési vezetője.

A kockázatelemzés objektív módszer az ellenőrizendő területek kiválasztására, mely meghatározza a költségvetési szerv tevékenységében és belső kontrollrendszerében rejlő kockázatokat.

A kockázatelemzés célja az egyes folyamatok kockázatának mértékét megállapítani, a magas prioritású rendszereket beazonosítani. A rendszerek kockázatelemzését a kockázati tényezők súlya alapján végeztük el.

Kockázati tényezőként került meghatározásra a folyamatokban:

- a) Szabályok/működés összetettsége/változása
- b) Szervezeti változás

- c) Közvetlenül pénzben mérhető hatás
- d) A folyamat/tevékenység korábbi ellenőrzés
- e) Kontrollok megbízhatósága

A kockázatok értékelése a Belső ellenőrzési kézikönyvben leírtak alapján történik, a magas kockázati tényezőjű tevékenységek kerülnek ellenőrzésre.

A fentiek figyelembe vételével készült a 2017. évi belső ellenőrzési terv.

**Ludas Községi Önkormányzata illetve annak felügyelete, irányítása alá tartozó költségvetési szervekre jutó ellenőrzési napok száma 2017. évben:**

<b>Ellenőrzési napok szám:</b>	<b>10 nap</b>
<b>Tanácsadói napok száma:</b>	<b>0 nap</b>

**A soron kívüli ellenőrzésekre tervezett kapacitás és a képzésekre tervezett kapacitás a 2017. évi kistérségi munkaterv összeállításakor kerül meghatározásra.**

## 2017. évi belső ellenőrzési terv

### 1. számú ellenőrzés

<b>A ellenőrzött szervezeti egység:</b>	Ludas Község Önkormányzata
<b>Az ellenőrzés tárgya:</b>	Az adóztatási tevékenység ellenőrzése
<b>Az ellenőrzés célja:</b>	Megfelelt-e az adóztatási tevékenység a jogszabályoknak és a belső szabályzatoknak?
<b>Az ellenőrizendő időszak:</b>	2016. január 1-től 2016. december 31-ig
<b>Az ellenőrzés típusa:</b>	Szabályszerűségi és pénzügyi ellenőrzés
<b>Az ellenőrzés módszerei:</b>	Dokumentumok, nyilvántartások ellenőrzése
<b>Az ellenőrzés tervezett ütemezése:</b>	2017. II. negyedév
<b>Szükséges ellenőrzési kapacitás:</b>	1 fő belső ellenőr
<b>Az ellenőrzésre tervezett napok száma:</b>	10 ellenőri nap
<b>Azonosított kockázati tényező:</b>	Szervezeti változás

#### *Az egyes ellenőrzési típusok tartalma:*

**Rendszerellenőrzés:** Rendszerek (irányítási, végrehajtási, pénzügyi lebonyolítási, beszámolási és ellenőrzési) működésének átfogó vizsgálata, melynek keretében a szabályszerűség, szabályozottság, gazdaságosság, hatékonyság és eredményesség kerül ellenőrzésre

**Szabályszerűségi ellenőrzés:** annak ellenőrzése, hogy az adott szervezet vagy szervezeti egység működése, illetve tevékenysége megfelelően szabályozott-e, és érvényesülnek a hatályos jogszabályok, belső szabályzatok és vezetői rendelkezések előírásai.

**Pénzügyi ellenőrzés:** Az adott szervezet, program pénzügyi elszámolásainak, valamint ezek alapjául szolgáló számviteli nyilvántartások ellenőrzése.

**Teljesítmény-ellenőrzés:** Az adott szervezet által végzett tevékenységek, programok egy jól körülhatárolható területén a működés, illetve a forrásfelhasználás, gazdaságosságának, hatékonyságának és eredményességének a vizsgálata.

Nagyfügedi Közös Önkormányzati Hivatal  
3282 Nagyfüged, Kossuth L. út 15.

## ELŐTERJESZTÉS

a képviselő – testület 2016. december 01. napján tartandó ülésére

**Tárgy:** a képviselő – testület 2017. évi munkaterve

### **Tisztelt Képviselő – testület!**

Javasolom a 2017. évben a 2016 – ban megkezdett gyakorlat folytatását, mely Ludas Községi Önkormányzat Képviselő – testületének 27/2015. (XII:16.) önkormányzati rendeletének 8.§ - a alapján a testület évente 6 rendes ülést tart.

#### Indokaim a következők:

- Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 44. § értelmében évente legalább hat ülést tart, mely hat ülés munkaterve tartalmazza mindazon kardinális napirendi pontokat, melyeket a képviselő – testületnek minden évben meg kell tárgyalnia, és amelyekben döntést kell hoznia.
- Az éves hat rendes ülésen túlmenően a továbbiakban is szükség szerint összehívható a testület rendkívüli ülés megtartására, amely ügyek intézéséhez a képviselő – testület a hatáskör gyakorlója.

Az éves munkaterv elfogadásához nem szükséges jelenleg a képviselő-testület szervezeti és működési szabályzatáról szóló önkormányzati rendelet módosítása.

Mindezek alapján kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, és a határozati javaslat elfogadására.

Ludas, 2016. november 24.

dr. Horváth Csilla  
jegyző

## HATÁROZATI JAVASLAT

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta „a képviselő-testület 2017. évi munkaterve” c. előterjesztést, és a következő döntést hozta:

**A képviselő-testület a melléklet alapján elfogadja a képviselő-testület 2017. évi munkatervét.**

**Felelős:** Vargáné Csengeri Mónika

**Határidő:** 2017. január 01 – 2017. december 31.

## A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2017. ÉVI MUNKATERVE

### 2017. február

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
2. Az önkormányzat 2017. évi költségvetése
3. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálata

### 2017. március

1. Térítési díjak felülvizsgálata
2. Térítési díjak véleményezése (Abasári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás)
3. 2017. évi közbeszerzési terv

### 2017. április

1. A 2016. évi költségvetési rendelet módosítása
2. Beszámoló a 2016. évi gazdálkodásról (zárszámadás)
3. Éves belső ellenőrzési jelentésről történő beszámoló
4. A 2016. évi adóbevételi beszámoló

### 2017. május

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
2. Rendőrségi beszámoló
3. Beszámoló a gyermekvédelmi és gyámügyi feladatokról
4. Beszámoló a gyermekjóléti és családsegítő szolgálat tevékenységéről

### 2017. szeptember

1. A 2017. évi költségvetési rendelet módosítása
2. A 2017. évi gazdálkodás I. félévi beszámolója
3. Bursa Hungarica Felsőoktatási Ösztöndíjpályázat
4. Háziorvosi és Védőnői beszámolók

## **2017. november**

1. Beszámoló a lejárt határidejű határozatokról
2. Költségvetést megalapozó rendeletek módosítása
3. Beszámoló a Nagyfügedi Közös Önkormányzati Hivatal működéséről
4. A 2018. évi belső ellenőrzési terv
5. A 2018. évi munkaterv

## **EGYÜTTES ÜLÉSEK NAGYFÜGED KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ- TESTÜLETÉVEL**

### **2017. január – február**

1. Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetése

### **2017. április**

1. Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi gazdálkodásáról szóló beszámoló

Tisztelt Önkormányzat

A Ludas Biztonságáért Polgárőr Egyesület nevében (mint az egyesület elnöke) tájékoztatom a Tisztelt gréniumot a 2016.-os év eddig eltelt időszakának számszerű eseményeiről.

Itt meg jegyzem 2015.év végén egy lada niva terepjárót kaptunk a HRFK.-tól üzemeltetésre Nagy örömmel vettük birtokba a járművet. 2016.január elejétől rendszerbe állítottuk. Sajnos Nem számoltunk azzal hogy Ludas Község önkormányzata , más településekkel, és Ludas Község korábbi vezetésének gyakorlatával ellentétben, a polgárőrség pénzügyi támogatását , elhalassza az év közepére. Ebből adódóan ez év áprilisában a nivát leállítottuk ( mivel nem tudtunk benzint tankolni az autóba) A hétfégi és alkalom szerinti szolgálatok jármű használatát saját tulajdonú gépjárműveikkel oldottuk meg. A szolgálat ellátása szempontjából ez korlátozott igénybevételt jelent.

A Lada Niva rendszeres használata nagyobb biztonságot eredményez, de ennek költsége is

Van. Éves szinten::

Cégautó adó:	264ezer/év
Biztosítás:	32ezer/év
Üzemanyag:	260ezer/év
Javítás,karbantartás:	130ezer/év

-----  
586ezer/év

Tény hogy ha az önkormányzat nem nyújt jelentős anyagi segítséget ( 280-300ezerHuf.) 2017.évre akkor a

Nívá-t vissza adjuk még ez év december 22.-ig a HRFK.-nak Üzemeltetési forrás hiány miatt. Ez nem ijesztetés ,ezek a pusztá tények!! Magam és polgárőr társaim ez év folyamán már sokat voltak saját költségen szolgálatban. A szabadidőnkön felül még az üzemanyag költsége is megterhelő sokak számára.

Kérem a Tisztelt Önkormányzatot fontolja meg az elhangzottakat és hozza meg döntését dec. 18.-áig

Tisztelettel: Horváth László egyesületi elnök



**Előterjesztés**  
Ludas Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2016. december 01-jei rendes ülésére.

Tárgy: Ajándék ingatlanok elfogadása  
Előterjesztő: Vargáné Csengeri Mónika polgármester  
Előterjesztést készítette: Nagy Attila alpolgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Négy tulajdonos jelezte, hogy a Ludason található ingatlanukat Ludas Község Önkormányzatának ajándékoznák. Feltételük mindössze annyi, hogy a megajándékozott vállalja az eljárási, adminisztrációs költségeket.

Ezen ingatlanok:

1.

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.	
568/						
		kivett		0.1442	0.00	
		lakóház, udvar				
		ÖSSZESEN:		0.1442	0.00	1

Cím: 3274 LUDAS, Imre utca 88.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 11 Bejegyző határozat: 42182-3/2010.08.25

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: vétel

Név: Horváth Zoltán

sz.n.: Horváth Zoltán

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3887 HERNÁDCÉCE, Árpád út 60.

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 9 Bejegyző határozat: 42182-3/2010.08.25

Jog-tény neve: Haszonélvezeti jog

holtig tartó

Név: Horváth Pálné

Sz.n.: Lengyel Erzsébet

Cím: 3887 HERNÁDCÉCE, Árpád út 60

Az épület vályogból készült, a helyiségek padlózat nélküliek. Víz, szennyvíz és gáz kiépítetlen. Az udvart benötte a gaz. Az épületet el kell bontani, vagy teljes felújításra szorul.

**Az ingatlan értékét 300.000 Ft-ban javaslom megállapítani**

2.

HRSZ JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.	
111/					
	. kivett		0.1241	0.00	
	lakóház, udvar				
		ÖSSZESEN:	0.1241	0.00	1

Cím: 3274 LUDAS, Fő út 135.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 6 Bejegyző határozat: 7273/1977.11.18

Tul.hányad: 1/2

Szerz.jogcím: adásvétel

Név: Molnár János

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3416 TARD, Vörösmarty út 11

Sorszám: 7 Bejegyző határozat: 7273/1977.11.18

Tul.hányad: 1/2

Szerz.jogcím: adásvétel

Név: Molnár Jánosné

sz.n.: Dege Irma

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3275 DETK, Dobó út 14

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 42687/2003.10.20

Jog-tény neve: Önálló szöveges bejegyzés

Szöveg: A II/7 sorszám alatti tulajdonos gondnokságának bejegyzése

Az épület vályogból készült, összedőlt. Az udvart benőtte a gaz. A telek értékét jelentősen csökkenti a romok eltakarításának költsége.

**Az ingatlan értékét 100.000 Ft-ban javasolom megállapítani**

3.

HRSZ JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.	
505/					
	. kivett		0.1439	0.00	
	beépítetlen terület				
		ÖSSZESEN:	0.1439	0.00	

Cím: 3274 LUDAS, Imre utca 131.

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 3 Bejegyző határozat: 45410/2010.11.18

Tul.hányad: 1/1

Szerz.jogcím: öröklés

Név: Juhász Tibor

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3274 LUDAS, Kassai utca 36/A.

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 138/1966.01.06

Jog-tény neve: Építési tilalom

Név: GYÖNGYÖSI JÁRÁSI HIVATAL

Cím: 3200 GYÖNGYÖS Fő tér 13.

Sorszám: 2 Bejegyző határozat: 45162/2011.05.24

Jog-tény neve: Vezetékjog

Név: ÉMÁSZ HÁLÓZATI KFT.

Cím: 3525 MISKOLC Dózsa György utca 13.

Szöveg: 346 m2 területre az iratokhoz csatolt vázrajz szerint (vezetékjogi

" engedély száma: VMM-185/2011; (18242) GYÖNGYÖS alállomás 1. sz. 20 kV-os " vezetékrendszer)

A területet évtizedek óta nem gondozták, elvadult, építési tilalom alá esik  
**Az ingatlan értékét 50.000 Ft-ban javaslom megállapítani.**

4.

HRSZ	JEL	Műv.ág	Min.oszt.	Terület(ha.m2)	Kat.jöv.
577/					
		kivett		0.1475	0.00
		beépítetlen terület			
		ÖSSZESEN:		0.1475	0.00
Cím: 3274 LUDAS, Imre utca 106.					

Tulajdonosi adatok

Sorszám: 3 Bejegyző határozat: 7197/1981.12.10

Tul.hányad: 1/2

Szerz.jogcím: öröklés

Név: Németh Andrea

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3274 LUDAS, József Attila út 28

Sorszám: 4 Bejegyző határozat: 4029/1984.07.23

Tul.hányad: 1/2

Szerz.jogcím: öröklés

Név: Németh Andrea

Jogállás: tulajdonos

Cím: 3274 LUDAS, József Attila út 28

Jogok-tények jogosultjai

Sorszám: 1 Bejegyző határozat: 134/1966.01.06

Jog-tény neve: Építési tilalom

Név: GYÖNGYÖSI JÁRÁSI HIVATAL

Cím: 3200 GYÖNGYÖS Fő tér 13.

A területet tulajdonosa soha nem gondozta, elvadult, építési tilalom alá esik.  
**Az ingatlan értékét 50.000 Ft-ban javaslom megállapítani.**

Kérem a tisztelt képviselő-testületet az előterjesztés megvitatására és a határozati javaslat elfogadására.

Ludas, 2016. november 24.

Vargáné Csengeri Mónika  
polgármester

## HATÁROZATI JAVASLAT

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az ajándék ingatlanok elfogadása tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta.

Ludas Község Önkormányzata ajándékként elfogadja:

1. az 568 hrsz-ú, kivett lakóház és udvar elnevezésű, 1.442 négyzetméter területű, természetben Ludas, Imre utca 88. alatt található ingatlant – értékét 300.000 Ft-ban határozza meg.
2. az 111 hrsz-ú, kivett lakóház és udvar elnevezésű, 1.241 négyzetméter területű, természetben Ludas, Fő út 135. alatt található ingatlant – értékét 100.000 Ft-ban határozza meg.
3. az 505 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület elnevezésű, 1.439 négyzetméter területű, természetben Ludas, Imre utca 131. alatt található ingatlant – értékét 50.000 Ft-ban határozza meg.
4. az 577 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület elnevezésű, 1.475 négyzetméter területű, természetben Ludas, Imre utca 106. alatt található ingatlant – értékét 50.000 Ft-ban határozza meg.

Valamennyi ingatlan esetében az önkormányzat vállalja a tulajdonjog átruházásával kapcsolatos intézkedéseket és költségeket.

Felelős: Vargáné Csengeri Mónika polgármester

Határidő: értelem szerint

## ELŐTERJESZTÉS

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének **2016.december 01-én**  
tartandó testületi ülésre.

Tárgy: Javaslat jutalmazásra

Előterjesztő: Kiss György Andrásné képviselő

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk a 2016. évet igen sikeresen zárja az október végi költségvetési adatok szerint. A siker egyik záloga a mindenki részéről elvégzett, hasznos, sok-sok munka. Az előre látás, az időben megtett szükséges lépések, a fellelhető lehetőségek kihasználása profi módon mind-mind hozzájárult ehhez a jó eredményhez. Ezt a polgármester hatalmas munkabírásának és tudásának is köszönhetjük.

Javaslom képviselő társaimnak, hogy a munkáját egy havi bérének megfelelő jutalommal köszönje meg a testület.

2016. november 22.

Kiss György Andrásné

### HATÁROZATI JAVASLAT

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Vargáné Csengeri Mónika polgármestert 300.00 (háromszázezer) Ft jutalomban részesíti.

Végrehajtásért felelős: dr. Horváth Csilla

Határidő: 2016. december 22.