

HATÁROZATI JAVASLAT:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Ludas Község településszerkezeti tervének részbeni módosításával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Ludas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

LUDAS KÖZSÉG

TELEPÜLÉSSZERKEZÉSI ESZKÖZEINEK

a tervezett napelemes kiserőmű elhelyezésével kapcsolatos

településszerkezeti terv részbeni módosítását jóváhagyja

A Képviselő-testület

1. Ludas Község Településszerkezeti tervének módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja. A Településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.
2. Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti terv módosítása érinti. A Településszerkezeti Terv Leírás „V. TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS TERÜLETFELHASZNÁLÁS” fejezetének 2. pontja módosul az alábbiak szerint:
„2. Beépítésre nem szánt területek
 - a) közlekedési és közműelhelyezési terület
 - b) zöldterület
 - c) erdőterület
 - d) mezőgazdasági terület
 - e) vízgazdálkodási terület
 - f) természetközeli terület
 - g) különleges beépítésre nem szánt terület
 - ga) bányaterület
 - gb) megújuló energia-hasznosítási terület”
3. A Településszerkezeti Terv Leírásának „X. KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET” fejezete kiegészül a következő bekezdéssel:

„Megújuló energia-hasznosítási terület

A község igazgatási területét érintő felszíni bányaművelés által már felhagyott részén térségi napelempark létesítése tervezett. A napelemparkok a szomszédos Halmajugra területére is átérnek. Tájba illesztésük rendezett sorokban történő elhelyezéssel történik.

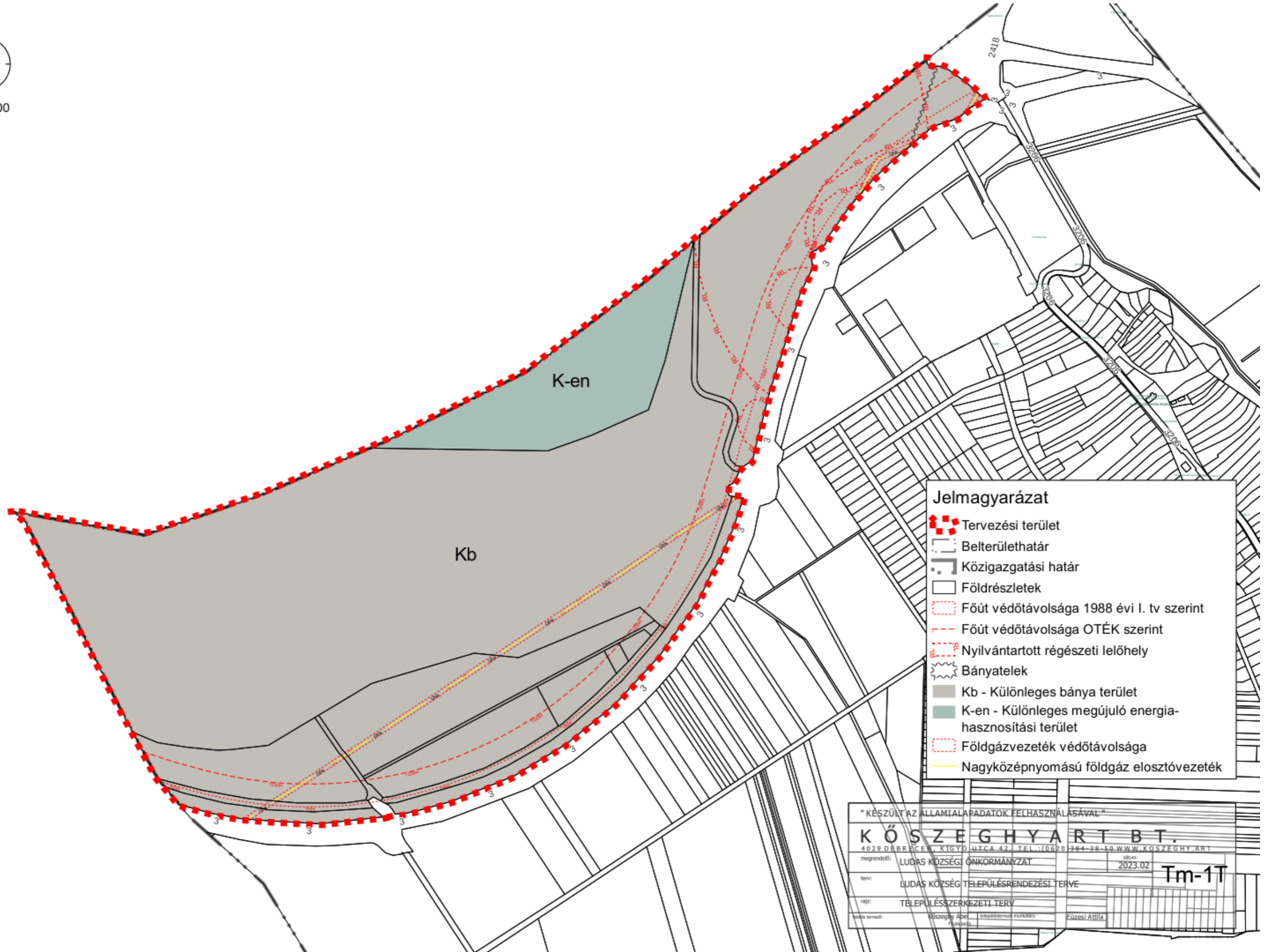
A megújuló energia hasznosítását szolgáló építmények és azok kiszolgáló rendeltetésű építményei helyezhetők el.”

Határidő: azonnal

Felelős: Vargáné Csengeri Mónika polgármester



M 1:7000



Jelmagyarázat

- Tervezési terület
- Belterülethatár
- Közigazgatási határ
- Földrészletek
- Főút védőtávolsága 1988 évi I. tv szerint
- Főút védőtávolsága OTÉK szerint
- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Bányatelek
- Kb - Különleges bánya terület
- K-en - Különleges megújuló energia-hasznosítási terület
- Földgázvezeték védőtávolsága
- Nagyközépnomású földgáz elosztóvezeték

" KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL "

K Ö S Z E G H Y A R T B T.
 4029 DÁBRÉCEI KÍGYÓ UTCA 42. TEL.: (06)20 994-38-50 WWW.KOSZEGHY.ART

megrendelő:	LUDAS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT	dátum:	2023.02
terv:	LUDAS KÖZSÉG TELEPÜLÉSRENDÉZÉSI TERVE	terület:	Tm-1T
rajz:	TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV	tervező:	Fűzesi Attila
alkotó vezető:	Köszeghy Ádám	tervezőmérnök:	Fűzesi Attila

