

Ludas Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. június 22. napján
megtartott munkaterv szerinti képviselő-testületi ülése

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgya
39/2023. (VI.22.)	Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről
40/2023. (VI.22.)	Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről
41/2023. (VI.22.)	Döntés Abasári Szociális és Gyermekjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról
42/2023. (VI.22.)	Háziorvosi egészségügyi feladat-ellátási megállapodás felülvizsgálatának
43/2023. (VI.22.)	Döntés a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodás elfogadásáról
44/2023. (VI.22.)	Döntés Ludas község településszerkezeti tervének 2023. évi I. részbeni módosításáról

Rendelet száma	Tárgya
7/2023 (VI.23.)	Ludas helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2009. (VIII.26.) önkormányzati rendelet módosításáról
8/2023. (VI. 23.)	A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 14/2020. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2023. június 22. napján 15:15 órakor kezdődő, 3274 Ludas, Fő tér 1. sz. alatt megtartott munkaterv szerinti képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:	Vargáné Csengeri Mónika	polgármester
	Lizák Gábor	alpolgármester
	Horváth László	képviselő
	Forgó Istvánné	jegyző
Meghívottak:	Kiss Nikoletta	Gyöngyösi Rendőrkapitányság
	Bokor László	Gyöngyösi Rendőrkapitányság

Lakosság részéről megjelent: 0 fő

Jegyzőkönyvvezető: Balogh-Sári Orsolya

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony köszönti a megjelent képviselőket és a meghívott vendégeket Kiss Nikoletta asszonyt és Bokor László urat. Az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a mai ülésen a megválasztott öt képviselő közül 3 képviselő van jelen, így az ülés határozatképes.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Jegyző könyv hitelesítésre Horváth László képviselő urat javaslom. Aki ezzel egyet ért kérem jelezze.

Köszönöm!

Egyhangúlag elfogadva

Napirendre vonatkozó javaslatot teszek. Parancsolj jegyző asszony.

Forgó Istvánné jegyző asszony: Tisztelt képviselő-testület! Napirend módosítási javaslatot terjeszték elő. Egyrészt az első napirendi pont, amit tárgyaljon meg a képviselő-testület beszámoló a közrend közbiztonság helyzetéről Ludas Községben című napirendi pont, kedves vendégeinket is meghívtuk erre. Ezt e-mailben már jeleztem a képviselő-testületnek, de az SZMSZ úgy rendelkezik, hogy az ülés megnyitását követően szavazza meg a képviselő testület. A másik pedig a hatos napirendi pontot kérem levenni a tárgyalandók sorából, a talajterhelési díjról szóló rendelet, elfogadását visszavonom, azért, mert nem érkezett meg a pénzügyintézetől a számlaszám és a rendeletben ennek szerepelnie kellene, úgyhogy kérném szépen ezt elfogadni szíveskedjete.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: Köszönjük szépen. Akkor először is, napirend módosítás

egyhangúlag elfogadva

És a módosítással együtt a napirendi pontok

egyhangúlag elfogadva

1. Beszámoló a közrend és közbiztonság helyzetéről

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: A napirendmódosítás kapcsán az első napirend pont a közbiztonsági beszámoló. Mindenki megkapta a kiküldött anyagot. Van-e kérdés, észrevétel

Lizák Gábor alpolgármester úr: Észrevétel, a körforgalomnál lévő buszmegállóban folyó prostitúcióra hívnám fel a vendégeink figyelmét, és egy kicsivel több rendőri szolgálatot szeretnénk, a településen hogyha lehet. Ez a fokozott rendőri jelenlét meg nyugtatná az időseinket és a lakosságot is. A prostitúcióra kitérve a múlt héten, hétfőn, azt hiszem, történt egy olyan, hogy a prostituált anyaszült meztelenre vetkőzött, és a delikvens úriember is és a járdán sétálva nyilvánosan szexeltek. A prostituált ezen események közben az érkező járműveket pedig telefonjával dobálta.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Ehhez én is csatlakoznék, mert nekem is sajnós ez a problémám, hogy napi szinten így élünk. Ugye, amikor elkezdtek a tevékenységünket, arról lettünk híresek, hogy hoztunk egy rendeletet, ami elég nagy port kavart hogy védetté nyilvánítottuk tulajdonképpen az egész falut, és azt a részt is. Pontosan azért, hogy a kiérkező rendőr kollegáknak legyen egy jogalap, vagy legalábbis egy picit talán könnyítsük a dolgát, hogy ne csak a személyi igazolvány átszakadása miatt tudja igazoltatni, hanem hogy itt azért nem jó ez a tevékenység. Nagyon sokszor tettenérés is volt, szégyenszemre, mert csak így tudtuk bebizonyítani, akkor egy ideig csend volt, és most ismét napi szinten állnak a buszmegállókban. Én nyilván arra esküdtem fel, hogy én magam is önökhöz hasonlóan próbálom a kis településnek a közbiztonságát felügyelni, megvédeni, de roppant nehéz, mert azért eléggé ki vannak okosítva, hogy végül is ki vagyok én? Én nem igazoltathatom, mindenki tudja, hogy miért van ott. Tehát olyan csúnya adok-kapokba megyünk ilyenkor bele, ami senkinek nem jó. Viszont a gyerekek pláne nem jó, ahol a gyerekek csapatostul járnak iskolába, katasztrófa, hogy ezek is ott vannak. És szóval ebben is szeretnénk mindenképpen nyomatékosan kérni a segítséget.

Lizák Gábor alpolgármester úr: Én annyit szeretnék ehhez hozzáfűzni, hogy a gyerekekről van szó, mikor még polgárörködtem, akkor is volt olyan, hogy itt ültek azok a védők, vagy őrzők, vagy stricik, vagy ki hogy hívja őket a lépcsőn és a fiatal lányok után fityülgetnek, beszélnek, molesztálták, és ez újra megint előjön. Újra molesztálják őket és tök mindegy, hogy ludasi vagy más településről érkezőkről van szó, ez akkor is nagy probléma.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Ez elég nagy probléma. Igen, a rendőri jelenlétet meg azért szeretném, talán picit sűrűbben tudom, hogy nagyon nehéz a rendőrség jelen helyzete az ember hiány miatt, de most megszorodtak már itt is ezek a besurranások, hátul a kerteken idősekhez, lopnak, rabolnak, ijesztgetnek és ez baj. Jó, hogy ha van rá mód,

hogy egy picit sűrűbben járőrözzenek az nekünk már nagy segítség lenne. Nagyon szépen köszönöm az eddigi munkát, a körzeti megbízottét, valamennyi barátom munkáját, mert azért az érezzük, köszönjük szépen.

Horváth László képviselő úr: Én is szeretnék pár szót hozzászólni, mivel részben érintve is vagyunk a rendészeti beszámolóban, mint polgárőrség, mint egy, már tíz éve itt az egyesületet vezetem. Hát ilyen nehéz a biztos, a mi kettőnk helyzete. Nálunk azért, mert szinte kivétel nélkül, mint aktív dolgozók vagyunk. Az aktív dolgozók alkotják a polgárőrséget, azaz reggel elmennek, és délután valamikor hazajönnek. Akik esetleg napközben ki tudtak menni őrségre azok a tagok sajnos ki léptek a polgárőrségből. Így a hétköznapiakban sajnos már nincs nagyon lehetőség polgárőrségre. Hétfévenként kint szoktunk lenni. Azért hallja az ember, hogy a rendőrségen is ember hiánnyal küzdenek sajnos mi és mi még mellette dolgozunk is. Az ember hiány miatt gondolom a rendőrség is a segély hívásokat rangsorolja, ahol súlyosabb a helyzet oda mennek először utána meg már mire kiérnek a másik helyszínre, addig ott már okafogyottá vált az intézkedés. Mi természetesen a magunk erejéből mindig a partnerek vagyunk, voltunk is, meg leszünk is. Nem tudom, mi lesz a megoldás, mindenesetre mi partnerek leszünk benne.

Köszönöm ennyit szerettem volna hozzá tenni.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Elmondtuk itt a siralmainkat reméljük elindulunk valahová és minél hamarabb találunk ezekre megoldást. Köszönjük szépen.szavazzunk.

Aki elfogadja a rendőrségi beszámolót kérem jelezze

köszönöm

egyhangúlag elfogadva

39/2023. (VI.22.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyöngyösi Rendőrkapitányság Ludas közrend-közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját és az alábbi döntést hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Gyöngyösi Rendőrkapitányság Ludas közrend-közbiztonság helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Bokor László: Akkor nagyon röviden, nagyon szépen köszönöm. A beszámoló adatai alapján egy átfogó képet lehetett kapni nemcsak a település, hanem az egész kapitányság munkájáról. Majdnem minden településen ugyanezeket szoktuk hallani én is és a kapitány úr is, amikor megyünk. A jelenlegi helyzetben valóban az van, hogy a közös irányítási központunk irányítja az egész központi állományunkat, és ahol a legnagyobb problémák vannak, ott vannak a kollégák. Azok a régi időszakok, amit a polgárőr úr is említett a 10-15-20 évvel ezelőtt még voltak a megelőzési célú jelenlétek. Amikor az állománynak a létszáma ezt lehetővé tette. Tehát akkor is ott tudott lenni a rendőr, mikor éppen nem kell neki intézkednie. A jelenlegi helyzetben,

nem panaszként mondom, de mindenfelé mennünk kell. Nem csak a saját területünket kell védeni, hanem ugye folyamatos más jellegű szolgáltatásokat is el kell látni. Mert máshol olyan óriási gondok vannak, amit el sem tud képzelni egy ilyen belső megye, tehát a határokon, nemcsak a migránskérdésben, hanem az útlevelel érkezők is, egy heti szinten küldjük az embereket a nyári időszakra tekintettel. Ahogy a kapitány szokta mondani, a gazdasági helyzet fejlettsége miatt áll így a humán erőforrásunk, tehát a versenyszívó erő van, ma a jó fizető munkahelyek elszívták a fiatalokat a rendőrségről. Ennek a levét issza most a város és a környező települések kimondottan a települések, mert ide nem kellene más, csak a visszatérő folyamatos rendőri jelenlét. Nem is kell megfelelően sokat intézkedni, csak itt a jelenlétükkel elriasztani ezeket a mindenféle jogsértő személyeket. A prostitúcióval szembeni fellépés. Magam is intézkedek velük szemben. Nekem itt voltak a tapasztalataim. Tehát, akik bevitettem legutóbb is, az Egerben szétverte a fogdát elvitték pszichiátriára onnan pedig kiengendték. Szóval tudjuk, hogy nagy probléma van velük. A prostitúció nem csak az amit látunk, hanem mögötte van egy olyan súlyos probléma egy társadalmi, az egész család ráépül. Ezek ilyen tágabb családi kötelességekkel dolgoznak. Amiket mi láttunk itt az úton, mert ezek mondjuk az amatőr színvonalak. De hát vannak, akik emberkereskedelem, meg hasonlók miatt vannak eljárás alá vonva. Tehát ezek durva bűnözők, meg hasonlók. Óvatosan, és azt tudom mondani, óvatosan is kell velük bánni, még a lányokkal is, de a férfiak még inkább, de ami biztos, hogy azt tudom tanácsolni mindenkinek, tehát polgármester asszonynak is bár tudom, hogy nagyon aktív e téren, de a 112-t kell hívni és fog küldeni kollégát, mérlegeli a helyzet súlyosságát de fog küldeni kollégát.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: Igen ebben az a nehéz, hogy küld kollégát csak mire ide ér addigra már lehet se híre se hamva az illetőnek.

Bokor László: Ilyenkor nem csak be kell telefonálni, hogy itt vannak és ez történt, hanem részletesen elmondani, hogy milyen ruházatban milyen kinézettel pontos hely meghatározással mit csinál. Ki jön a rendőr, akkor is lehet elbújik valami bokor alá. Elkezdtek ezen tevékenységek felgöngyölítését első sorban a városban reméljük ha minden nap minden percében piszkálva vannak, előbb utóbb megunják és el mennek még a környékről is. Még annyit tudok mondani ezzel kapcsolatban, hogy amíg lesz rá kereslet lesz tevékenység is. Amíg lesz drog fogyasztás és lesz vásárlás, lesz árusítás is. Küzdünk folyamatosan a tevékenységek ellen nem adjuk fel.

Lizák Gábor alpolgármester úr: Mindenki pénzből él, amíg máshol többet lehet keresni addig az emberek oda fognak menni dolgozni és sajnos itt az ember a bőrét viszi a vásárba és ez egyáltalán nincs megfizetve.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Folyamatosan plakátoljuk mi is a toborzó hirdetéseket.

Bokor László: Aki rendőrnek áll és ebben dolgozik az nem a pénzért csinálja, hanem a hazájáért dolgozik, szívből mert ezt máshogy nem lehet.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Esetleg van-e még kérdés. Én nagyon szépen meg köszönöm, hogy el jöttek és további sok sikert és sok rendőrt kívánunk.

Bokor László: Köszönjük szépen és hasonlókat kívánunk mi is.

2. Beszámoló a Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Második napirendi pont a beszámoló, a közös önkormányzati hivatal 2022-es évi tevékenységéről.

Kiküldtük a közös hivatali beszámolót. Van e kérdés, hozzászólás, vélemény

szavazás

egyhangúlag elfogadva

40/2023. (VI.22.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót és az alábbi döntést hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Közös Önkormányzati Hivatal 2022. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

3. Döntés az Abasári Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Hármas napirendi pont döntés az Abasári Szociális és Gyermejjóléti Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosításáról.

Itt Markaz község társulási csatlakozásáról van szó. Gondolom senkinek nincs ellene kifogása.

Kérdés, hozzászólás vélemény?

Szavazás

Köszönöm,

egyhangúlag elfogadva.

41/2023. (VI.22.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Abasári Szociális és Gyermekvédelmi Intézményfenntartó Társulás Társulási Megállapodásának módosításához az alábbiak szerint hozzájárul:

A társulás által biztosított szolgáltatások, az egyes feladatellátásban résztvevő önkormányzatok megnevezésű III. fejezet 5. pontja az alábbi szövegrésszel egészül ki:

„ 5. Markaz Községi Önkormányzat”.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy döntéséről tájékoztassa a Társulási Tanácsot.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

4. Döntés a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatba adására vonatkozó megállapodás elfogadásáról

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Négyes napirendi pont: Döntés a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatába adásra vonatkozó megállapodás elfogadásáról. Itt kiküldte a jegyző asszony az anyagot.

Forgó Istvánné jegyző asszony: Kiküldtük a levelet is, amit kaptak a polgármesterek a Markhot Ferenc Kórháztól. Már csak azért, hogy kellő tájékoztatást adjunk arról, hogy mi a megállapodás, és hogy július elsejétől a vármegyei kórház a törvény által, tehát az egészségügyi törvény módosításával átveszi a védőnői ellátás működtetését. Az önkormányzatnak az épületet és a tárgyi eszközöket biztosítani kell ingyenesen. A megállapodás arról szól, hogy a kórház számla ellenében átutal minden hónapban átutal 30 ezer forintot az önkormányzatnak, viszont az épület fenntartással kapcsolatos összes költségeket az önkormányzatnak kell viselnie. Ludas szempontjából kedvező a helyzet, mert ugye, eddig Detk kapta a NEAK finanszírozást ebből Ludas nem kapott semmit. Most legalább a fenntartási költségekben ez a harmincezer forint mutatkozni fog. Úgyhogy röviden ennyit szerettem volna tájékoztatásképpen mondani.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: Köszönöm szépen. Kérdés van-e esetleg ezzel kapcsolatban.

Horváth László képviselő úr: Én csak megállapítást szeretnék tenni az önkormányzat fenntartási kötelezettsége köszönő viszonyban sincsennek az általuk adott pénzel. Gondolom ott sem dúskálnak a milliókban, de azért ez már pofátlanság.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: Na, ebben egyet is értek. Viszont, hogyha belegondolunk, ahogy azt a jegyzőasszony is elmondja, hogy eddig mindent Detk kapott, még azt a 30.000 forintot is, nem mi. Emlékeztetek vissza a régi időkbe főleg te Horvát László képviselő úr, hogy micsoda hadakozások mentek itt, hogy Ludas semmilyen finanszírozást nem kapott Detktől még egy munka ruhát sem adtak, még egy géppapírt sem biztosítottak, sőt még a ránk eső NEAK finanszírozást sem utalták át Ludasnak. Aztán született egy megállapodás még a régi Detki vezető idejében amikor még utaltak is pénzt Ludasnak már akkor is nehezen de utaltak. Na, jött a rendszerváltás és most nem minősítve senkit azóta egy árva fillért nem hajlandók fizetni az orvosi rendelőknek, mert úgy gondolják, hogy ez nekik jár. Én most itt kérem meg a testületet és a jegyző asszonyt, hogy dolgozzunk már ki egy új megállapodást. Vagy hogy áll most az ügy?

Forgó Istvánné jegyző asszony: Az orvosi ellátásra dolgozhatunk ki, tehát az a nagy probléma körülbelül két éve megy ez a hadakozás. Nincs olyan kétoldalú megállapodás a két önkormányzat között, amibe pénz lenne benne, hogy mennyit kellene Detknek fizetni a rendelők fenntartására. Tavaly egy megállapodástervezetet megcsináltunk, hogy fizessenek ennyi, meg ennyi költséget, de ők meg azt nem fogadták el. Most ismételt hozhat egy döntést a képviselő-testület amivel újra fel lehet ébreszteni ezt az ügyet, és egy testületi döntéssel el tudjuk indítani hátha akkor Detk foglalkozik vele, de már csak az orvosi ellátásra.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Jó is lenne az orvosi rendelőhöz. Azt például még neked sem mondtam jegyző asszony hogy született egy szóbeli megállapodás hogy a hátralékot megfizetik a Ludasi Önkormányzat részére, viszont leterhelve a dolgozóinkat bekértek minden egyes orvosi rendelőhöz tartozó számlát évekre visszamenőleg, a lányok nagyon munkák árán ezeket elküldték nekik és a válasz erre az volt hogy nulla forintot fizetnek. Tehát pont semmit. Úgyhogy ha most olyanok lennének, és nem a lakosságot néznénk, akkor nyugodtan mondhatnánk, hogy abból a vérszállítást is oldja meg Detk, mert az üzemanyag pénzbe kerül. A sofőr ideje az önkormányzatnál lenne. Én a NEAK-nál beszéltem egy nagyon okos professzorral aki azt nyilatkozta, hogy bár a gesztor az Detk és ő kapa a finanszírozást mert ő fizeti az orvost ettől függetlenül Ludasnak is kellene ebből részesülnie hiszen is van szolgáltatás nyújtás. Itt is van víz villany gáz díj.

Horváth László képviselő úr: Nincs olyan hely már bocsánat, ahol fel lehetne Őket jelenteni?

Forgó Istvánné jegyző asszony: Ezt mondtam az előbb, hogy nincs olyan kötelezettség, nincs olyan megállapodás, ami ezt lehetővé tenné. Új megállapodást kell kötni velük, ami kötelezné őket erre. Ehhez kell a testületi döntés.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: Én lakosságszám arányosan elosztanám hogy Ludasra mennyi pénz járna a NEAK finanszírozásból papírra, takarításra, vérszállításra. Minden tisztelem a doktorúrénál. Ebben nem a dokrot úrnak kell részt venni, félre értés ne essék itt a Detki Önkormányzattal kell egy megállapodást kötni, hogy itt is vannak fizetni valók az orvosi ellátásból adódóan.

Forgó Istvánné jegyző asszony: Jó, mert akkor én javasolom, egy testületi határozatot elfogadni egy olyan szövegezéssel, hogy Ludas Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, a jegyzőt, hogy intézkedjék egy új megállapodás megkötésére Detk Önkormányzatával, ahol a NEAK által a dologi költségekre biztosított pénzüsszegeből lakosságarányosan Detk átadjon bizonyos pénz összeget.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: Jó akkor döntsünk erről.

Szavazás

egyhangúlag elfogadva

42/2023. (VI.22.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Detk Községi Önkormányzat és Ludas Községi Önkormányzat, valamint Dr. Franczia Tamás házi orvos között fennálló egészségügyi feladat-ellátási megállapodás (továbbiakban: megállapodás) felülvizsgálatát és az alábbiak szerinti módosítását kezdeményezi:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapította, hogy a házi orvosi szolgálat működtetésére a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelőtől kapott finanszírozásból Detk Községi Önkormányzat a ludasi házi orvosi rendelő fenntartási, működtetési költségeire, a házi orvosi szolgálat ludasi tevékenységének dologi kiadásaira forrást nem biztosít, azokat Ludas Községi Önkormányzat viseli.

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri Detk Községi Önkormányzat Képviselő-testületét, hogy a háziorvosi szolgálat finanszírozására a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő által utalt pénzösszeg személyi juttatások és közös költségek feletti részéből a lakosságárányosan Ludasra eső forrást adja át Ludas Községi Önkormányzatnak.

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás felülvizsgálatával és módosításával kapcsolatos tárgyalások lefolytatására és a módosított megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: Jó, akkor most viszont tényleg az eredeti téma visszakanyarodva, akkor fogadjuk el ezt a védőnővel kapcsolatos határozati javaslatot.

Kérdés van-e még esetleg.

Nincs

Szavazás

egyhangúlag elfogadva

43/2023. (VI.22.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyonnak a Heves Vármegyei Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet ingyenes használatába adására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ludas Községi Önkormányzat tulajdonában lévő, 3274 Ludas Fő út 104. szám alatti, 133/4. helyrajzi számú ingatlanon lévő épület védőnői szolgálat által használt helyiségeit, továbbá a védőnői ellátás működését szolgáló, Ludas Községi Önkormányzat tulajdonát képező ingóságokat 2023. július 1-jétől a Heves Vármegyei Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet ingyenes használatába adja.

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal valamennyi, az ingatlan fenntartásával, karbantartásával, üzemeltetésével kapcsolatos költség viselésére, amelyből havonta bruttó 30.000 Ft-ot a Heves Vármegyei Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézet megtérít Ludas Községi Önkormányzat számára.

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Heves Vármegyei Markhot Ferenc Oktatókórház és Rendelőintézettel kötendő, a védőnői ellátásra szolgáló ingó és ingatlan vagyon ingyenes használatába adására vonatkozó megállapodás tervezetét megismerte, elfogadja és felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására, valamint a használatba adáshoz szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

5. Döntés Ludas község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2023. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos határozat és rendelet jóváhagyásáról

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: ötös napirendi pont Döntés Ludas község településszerkezeti tervének helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének 2023. évi I. részbeni módosításával kapcsolatos határozat és rendelet jóváhagyásáról

Itt is mindenki megkapta az anyagot. szakértők készítették. Javaslom elfogadásra.

Első körben fogadjuk el a határozatot

egyhangúlag elfogadva

44/2023. (VI.22.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Ludas Község településszerkezeti tervének részbeni módosításával kapcsolatos előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Ludas Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

LUDAS KÖZSÉG

TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZEINEK

*a tervezett napelemes kiserőmű elhelyezésével kapcsolatos
településszerkezeti terv részbeni módosítását jóváhagyja*

A Képviselő-testület

1. Ludas Község Településszerkezeti tervének módosítását az 1. melléklet szerint jóváhagyja. A Településszerkezeti terv módosítással nem érintett részei hatályban maradnak.
2. Településszerkezeti Terv Leírását a Településszerkezeti terv módosítása érinti. A Településszerkezeti Terv Leírás „V. TELEPÜLÉSSZERKEZET ÉS TERÜLETFELHASZNÁLÁS” fejezetének 2. pontja módosul az alábbiak szerint:
„2. Beépítésre nem szánt területek
 - a) közlekedési és közműelhelyezési terület
 - b) zöldterület
 - c) erdőterület
 - d) mezőgazdasági terület
 - e) vízgazdálkodási terület
 - f) természetközeli terület
 - g) különleges beépítésre nem szánt terület
 - ga) bányaterület
 - gb) megújuló energia-hasznosítási terület”
3. A Településszerkezeti Terv Leírásának „X. KÜLÖNLEGES BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLET” fejezete kiegészül a következő bekezdéssel:

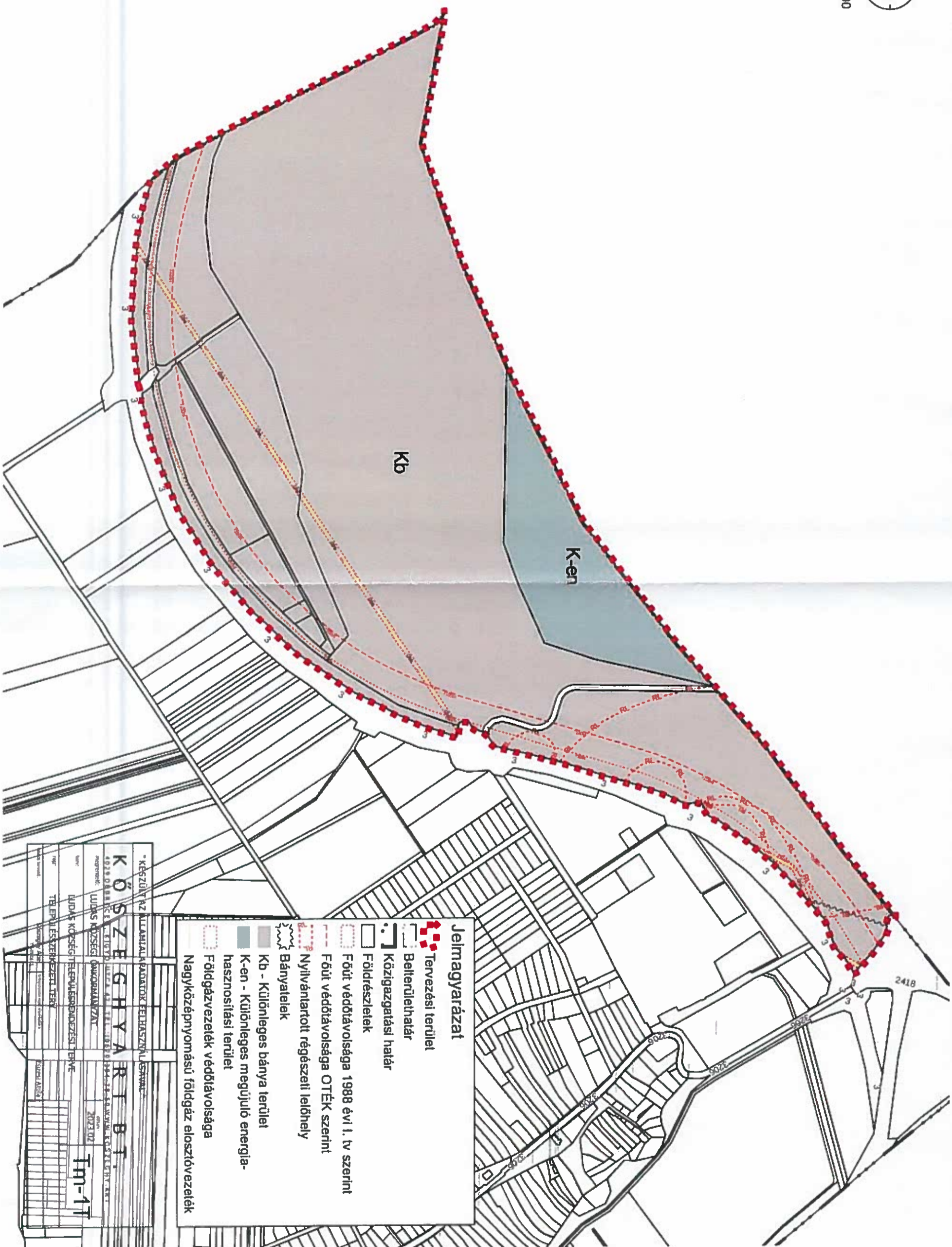
„Megújuló energia-hasznosítási terület

A község igazgatási területét érintő felszíni bányaművelés által már felhagyott részén térségi napelempark létesítése tervezett. A napelemparkok a szomszédos Halmajugra területére is átérnek. Tájba illesztésük rendezett sorokban történő elhelyezéssel történik. A megújuló energia hasznosítását szolgáló építmények és azok kiszolgáló rendeltetésű építményei helyezhetők el.”

Határidő: azonnal
Felelős: Vargáné Csengeri Mónika polgármester



M 1:7000



Jelmagyarázat

- - - - - Tervezési terület
- Belterület-határ
- Közigazgatási határ
- Földrészletek
- Főút védőtávolsága 1988 évi 1. tv szerinti
- Főút védőtávolsága OTÉK szerinti
- Nyilvánított régészeti lelőhely
- Bányatelek
- Kb - Különleges bánya terület
- K-en - Különleges megújuló energia-hasznosítási terület
- Földgazvezeték védőtávolsága
- Nagyközépnymású földgáz elosztóvezeték

KÖSZEGHYÁRTI B-T	
KÉSZÜLT AZ ÁLLAMTALPADATOK FELHASZNÁLÁSÁRA	
megrendelő: LUDAS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT	dátum: 2023.07.
tervező: TIBENJI ÉSZAKMÉNDEZSI TERV	tervező: TIBENJI ÉSZAKMÉNDEZSI TERV
Tm-1T	

Másod sorban a rendelet módosítást

egyhangúlag elfogadva

**Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2023 (VI.23.) önkormányzati rendelete
Ludas helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2009. (VIII.26.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. Törvény 62.§ (6) bekezdés 6. pontjában, kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdésének a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13.§ (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 62. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott állami főépítési, környezetvédelmi és természetvédelmi, népegészségügyi, közlekedési hatósági, örökségvédelmi, talajvédelmi, erdészeti, ingatlanügyi és földügyi igazgatási hatáskörben eljáró Heves Vármegyei Kormányhivatal, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága, közlekedési és népegészségügyi hatáskörben eljáró Budapest Főváros Kormányhivatala, Bükki Nemzeti Park, Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, Építésügyi és Közlekedési Minisztérium Vasúti Hatósági Főosztály, Építésügyi és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Építésügyi és Közlekedési Minisztérium Hajózási Hatósági Főosztály, Nemzeti Földügyi Központ, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, Heves Vármegyei Rendőr-főkapitányság, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, Heves Vármegyei Önkormányzat valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Kormányrendelet 62. § (1) bekezdés a) pontjában meghatározott partnerek, és a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 3/2023. (III.10.) önkormányzati rendeletében meghatározott partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1.§

A Ludas helyi építési szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 7/2009. (VIII.26.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) a következő 18/A.§-al egészül ki:

„18/A. §

Különleges megújuló energia-hasznosítási terület

(1) A K-en jelű különleges megújuló energia-hasznosítási terület övezet a településen tervezett napelemes kiserőművek elhelyezésére szolgál.

a) Az övezet területén a megújuló energiaforrások hasznosításának sajátos építményfajtái és a funkcióhoz közvetlenül kapcsolódó építmények és a tevékenységhez szorosan kötődő, azt kiszolgáló rendeltetések helyezhetők el.

- b) Az övezet területén elhelyezett létesítményt be kell keríteni.
- c) A napelemtáblák közül a kevésbé tükröződő, illetve polarizáló típusúak telepíthetők (fényvisszaverődést csökkentő bevonattal).
- d) A napelemtábláknak fehér, nem polarizáló osztó sávozást kell tartalmazniuk.
- e) Az övezetben
- ea) a kialakítható telek legkisebb területe 5000 m²,
- eb) a beépítettség megengedett legnagyobb mértéke 2%.
- f) Az övezetben a megengedett legnagyobb épületmagasság 5,0 méter, mely a technológiai építményrészek esetében szükség esetén 30 méterig túlléphető.”

2.§

A HÉSZ 28.§ (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Jelen rendelet mellékletét képező tervek:

- | | | |
|--|---------|------------|
| a) 3. melléklet - Szabályozási terv a külterületre | SZ-1 | M=1:10 000 |
| b) 4. melléklet - Szabályozási terv a belterületre | SZ-2 | M=1:2 000 |
| c) 5. melléklet - Szabályozási terv módosítás (2016) | SZ-1/MI | mn. |
| d) 6. melléklet - Szabályozási terv módosítás (2023) | Tm-1SZ | M=1:7 000” |

3.§

(1) A HÉSZ 3. mellékletét képező „SZ-1” jelű „Szabályozási terv a külterületre (M 1:10 000” elnevezésű tervlapja helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A HÉSZ a 2. mellékletben foglalt 6. melléklettel egészül ki.

Záró rendelkezések

4.§

Ez a rendelet 2023. június 24-én lép hatályba.

Ludas, 2023. június 22.

Vargáné Csengeri Mónika
polgármester

Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:

2023. június 23.

Forgó Istvánné jegyző

6. Döntés a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Vargáné Csengeri Mónika polgármester: Hatos napirendi pont: Döntés a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Itt is mindenki megkapta az anyagot. Mind azon településeken ahol közművelődési tevékenység folyik kötelező, hogy legyen egy ilyen szabályzat, vagy rendelet. Úgy, mint a pályázatoknál, ahogy ezt szokták kérni, úgyszólván erre szükség van.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Szavazás

egyhangúlag elfogadva

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2023. (VI.23.) önkormányzati rendelete A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 14/2020. (XI.28.) önkormányzati rendelet módosításáról

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 83/A. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 14/2020. (X.28.) önkormányzati rendelet 6. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„6. §

- (1) Az önkormányzat 3274 Ludas, Vasút út 2. szám alatt közgyűjteményt tart fenn és működtet.
- (2) Az önkormányzat 3274 Ludas, Kolozsvári út 2. szám alatt közművelődési közösségi színteret tart fenn és működtet.”

2. §

Ez a rendelet 2023. június 24-én lép hatályba.

Ludas, 2023. június 22.

Vargáné Csengeri Mónika
polgármester

Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:
2023. június 23.

Forgó Istvánné jegyző

7. Egyéb

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: hetes napirendi pont egyebek

Horvát László képviselő úr: Annyi kérésem volna, hogy igen, ezt a hatost levettük a napi rendről de annyi kérésem lenne, hogy majd a lakosságot tájékoztatni kellene arról hogy a későbbiekben lesz majd egy ilyen talajterhelési díj azoknak, akik nem kötöttek rá a csatorna rendszerre és nem biztos, hogy jobban fognak majd járni így.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Igen kell majd egy ilyen tájékoztatás főleg azért mert hamarosan a vízmű is ettől függetlenül kiszabja az árait és erre is fel kell majd készülni bár én úgy tudom lesz lehetőleg részlet fizetésre, de azért ez akkor is fog gondot okozni. Azt is feltétlenül bele kell írni a tájékoztatóba, hogy a csatorna árak meghatározását azt csak is kizárólag az Energetikai Hivatal állapítja meg, hiszen az önkormányzatnak ehhez semmi köze.

Lizák Gábor alpolgármester úr: Az autópálya bekötő útján lévő önkormányzati területen lerakott szemét ügyében jártam a rendőrségen és már az ügy a nyomozónál van. Erről szerettem volna tájékoztatni a tisztelt testületet.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Szégyelje magát az ,aki azt a sok szemetet oda hordta.

Kérdés, vélemény hozzászólás


Köszönöm

Az ülést bezárom.

Kmft.


Vargáné Csengeri Mónika
polgármester




Forgó Istvánné
jegyző

JegyzőkönyvHITELESÍTŐ:


Horváth László képviselő