

Ludas Községi Önkormányzat
Képviselő-testületének
2023. március 9-én megtartott
munkaterv szerinti testületi ülése

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgya
17/2023. (III.09.)	Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetése
18/2023. (III.09.)	Ludas Biztonságáért Polgárőr Egyesület támogatása
19/2023. (III.09.)	Római Katolikus Egyházközség támogatása
20/2023. (III.09.)	Szociális étkezés térítési díja
21/2023. (III.09.)	Döntés pályázat benyújtásáról önkormányzatok rendkívüli támogatására
22/2023. (III.09.)	Közbeszerzési Szabályzat elfogadása
23/2023. (III.09.)	Döntés folyószámla hitelkeretről

Rendelet száma	Tárgya
2/2023. (III.10.)	Ludas Községi Önkormányzatának 2023 évi költségvetése
3/2023. (III.10.)	A településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól

JEGYZŐKÖNYV

Készült: 2023.február. 09. napján 15:00 órakor kezdődő, Ludas Községi Önkormányzat 3274 Ludas, Fő tér 1. sz. alatt megtartott munkaterv szerinti képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak:

Horváth László képviselő
Baranyiné Kovács Adrienn Éva képviselő
Lizák Gábor alpolgármester
Vargáné Csengeri Mónika polgármester

Meghívott: Forgó Istvánné jegyző

Lakosság részéről megjelent: 0 fő

Jegyzőkönyvvezető: Pecze Tamásné

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony köszönti a megjelent képviselőket. Az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a mai rendes ülésen a megválasztott öt képviselő közül 4 jelen van, így az ülés határozatképes.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: a napirendi pontokra vonatkozó javaslatot teszek. A napirendi pontokat minden képviselő megkapta, aki ezzel egyetért kérem jelezze.

Polgármester asszony a jegyzőkönyv hitelesítésére felkéri Horváth László képviselő urat.

(A Képviselő-testület tagjai egyhangúlag elfogadják jegyzőkönyv hitelesítésére tett javaslatot.)

Napirendre vonatkozó javaslatot teszek, aki elfogadja kézfeltartással jelezze.
Egyhangúlag elfogadva

1. A Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetése

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Ez az anyag ugye kiment már a múltkor jegyző asszony?

Forgó Istvánné jegyző asszony: A múltkori képviselő testületi ülésre ment ki a közös önkormányzati hivatal költségvetése, ha minden rendben a képviselőknek, akkor kérem szíveskedjenek elfogadni

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Jó, akkor mivel tartalmát ismerjük, akkor aki egyetért vele és elfogadja az jelezze.

Köszönöm egyhangúlag elfogadva.

17/2023. (III.09.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Karácsondi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését és az alábbi határozatot hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Karácsondi Közös Önkormányzati Hivatal 2023. évi költségvetését elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

2. Ludas Község Önkormányzatának 2023. évi költségvetése

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: kiküldtük az anyagokat. Itt van-e kérdés folyamatosan ugye tárgyaltunk róla, tehát nem ismeretlenek a táblák. Van-e valami kérdés, amit esetleg a gazdálkodó felé feltegyünk.

Parancsolj.

Horváth László képviselő úr: Érdeklődnék, végig néztem, illetve ez a lényeg az, hogy sejtem, hogy melyik tartalmazza, csak nem vagyok benne biztos, tehát maga a nyári rendezvények, a ludas búcsú ünnepeknek a költségvetését melyik sor tartalmazza. Melyik sorban melyik rendben van. Mindjárt megnézem, csak nem akar jönni ahogy én szeretném. És ott van benne. Tehát azért mondom, költségvetési soroknál olvastam pár olyan dolgot, ahol el tudom képzelni, hogy melyik. Mindjárt mondom, hogy én melyikre gondoltam. Azt a múltkor is mondtuk, hogy el fog jönni a könyvelő, aki ilyen ülésre, hogy ő ezt a gyors választ tudna adni.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Az eddigi programok a TOP Helyi identitás pályázat keretében lettek, szinte maradéktalanul megvalósítva. És itt még pályázatoknál még a Kárpát medencei Ludas találkozó is ez alá a finanszírozás vagy ebbe a keretbe tartozik, illetve még a Ludas Napokat is ezen belül fogjuk megvalósítani. Tehát erre külön azért nincs elkülönítve, mert ugye a pályázat költségvetésében a rendezvény naptár szerint. Sajnos nincs itt a könyvelő, én is annak örülnék a legjobban, hogyha itt ülne, mert azt nem tudja megoldani sajnos és hirdetjük folyamatosan a gazdálkodót.

Horváth László képviselő úr: Esetleg ebbe a működés általánosba, ebbe a sorba lehet esetleg betéve? Ez a tízes táblában a 13 630 950-be lett beletéve működés általános támogatásából.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Nem, az a normatíva. Itt mondom ezt a pályázat tartalmazza, tehát az a negyvennyolc milliós pályázat, aminek egy része ki van már folyósítva és hamarosan véget is ér a pályázat, annak keretében vannak a rendezvények megvalósítva.

Forgó Istvánné jegyző asszony: Rákérdezzük, és a következő ülésen majd válaszolni fogunk.

Horváth László képviselő úr: A sorra, hogy hova tudták beletenni, csak én mivel nem tudtam kihámozni. Emlékszem már régen is voltak kérdeztük tőle és akkor mondta ezt meg ezt, meg ezt meg ezt, és akkor, igen egyből látta az ember, mert ugye most tudom hogy hova.

Forgó Istvánné jegyző asszony: A következő ülésen erre mindenképpen válaszolni fogunk.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: A Helyi identitás pályázatnak egy része ez, a Falukarácsony, a Családi nap, az Augusztus 20.

Horváth László képviselő úr: Akkor ezek a igen, igen több rendezvény van amit ebből.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Ebből, az egész mezőgazdasági oktatástól az informatikai,oktatásig.

Jó, hogyha nincsen több kérdés, akkor azt gondolom, emellett, hogy én ezt így most megválaszoltam a könyvelő majd részletesen leírja, amit ő gondol hozzá, akkor azért szavazzunk róla. Aki ezzel egyetért az jelezze.

Köszönöm egyhangúlag elfogadva.

**Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2023. (III.10.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv 2023. évi költségvetéséről**

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a.) és f.) pontjaiban meghatározott feladatkörében eljárva az önkormányzat 2023. évi költségvetéséről a következőket rendeli el:

1. §

A rendelet hatálya kiterjed Ludas Községi Önkormányzatra, valamint annak költségvetési szervére.

2. §

(1) A képviselő – testület a helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv

bevételi főösszegét	301 670 737,- Ft-ban
kiadási főösszegét	301 670 737,- Ft-ban állapítja meg.

(2) A képviselő – testület a helyi önkormányzat 2023. évi elemi költségvetésének

bevételi főösszegét	265 048 266,- Ft-ban
kiadási főösszegét	265 048 266,- Ft-ban állapítja meg.

(3) A képviselő –testület a Ludas Község Óvodája 2023. évi elemi költségvetésének

bevételi főösszegét	36 622 471,- Ft-ban
kiadási főösszegét	36 622 471,- Ft -ban állapítja meg.

(4) A költségvetés az alábbi címekre és alcímekre tagozódik

a) az önkormányzat, valamint az általa irányított költségvetési szerv önálló elemi költségvetést alkotnak.

b) az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv elemi költségvetésén belül az egyes tevékenységek, kormányzati funkciók, a megfelelő címhez tartozó alcímeket alkotnak.

3. §

(1) Az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv 2023. évi költségvetés bevételeinek és kiadásainak összefoglaló mérlegét az 1. melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv 2023. évi költségvetés működési, felhalmozási bevételeinek és kiadásainak összefoglaló mérlegét az 2. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv 2023. évi költségvetés kötelező és önként vállalt feladataihoz kapcsolódó összefoglaló mérlegét az 3. melléklet tartalmazza.

4. §

(1) Az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv bevételi és kiadási főösszegeinek részletezését a 4. melléklet tartalmazza.

(2) Az önkormányzat beruházási, felújítási kiadásait a 6. melléklet tartalmazza.

5. §

(1) Az önkormányzat normatív állami és egyéb pályázati támogatásait a 10. melléklet mutatja be.

(2) Az önkormányzat tervezett közhatalmi bevételeit az 5. melléklet tartalmazza.

(3) Az önkormányzat által nyújtott közvetett támogatásokat a 8. melléklet tartalmazza.

(4) Az önkormányzat által nyújtott támogatásokat a 9. melléklet tartalmazza.

6. §

(1) A helyi önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv létszámkerete a 7. mellékletben kerül meghatározásra.

(2) A képviselő – testület a 2023. évre a köztisztviselők cafeteria-juttatás keretét a munkáltatót közterhekkel együtt köztisztviselőnként 200 000 Ft összegben határozza meg.

(3) Az önkormányzat és az általa irányított költségvetési szerv által foglalkoztatott dolgozók a 2023. évben havonta 5000 Ft összegű adó és járulékmentes juttatásra jogosultak.

(4) Az igénybe vehető munkaruha-juttatás összegét és a vonatkozó kihordási időt munkakörönként a közalkalmazotti szabályzat tartalmazza.

7. §

A 2023. költségvetési évben a helyi önkormányzatnak az elkövetkezendő fejlesztési céljai megvalósításához, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § szerinti adósságot keletkeztető ügylet megkötése válik szükségessé.

8. §

(1) A képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert és az intézmények vezetőit a 2023. évi költségvetésben előírt bevételek beszédésére és a jóváhagyott kiadások teljesítésére.

(2) A jóváhagyott kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítás jogát a polgármester gyakorolja az önkormányzat saját költségvetése tekintetében.

(3) A helyi önkormányzat által irányított költségvetési szerv az e rendeletben szereplő kiadási előirányzatokon belül a rovatok közötti kiadási előirányzatait saját hatáskörben átcsoportosíthatja. Az átcsoportosításnál az intézmény köteles betartani a vonatkozó jogszabályokat.

9. §

(1) A helyi önkormányzat költségvetésében 0 Ft összegű tartalék szerepel.

(2) A 2023. évi költségvetésbe 117 396 810,- Ft összegű előző évi költségvetési maradvány kerül beépítésre.

10. §

A rendelet kihirdetését követő nap lép hatályba, rendelkezéseit azonban 2023. január 1-jétől kell alkalmazni.

Ludas, 2023.március 9.

Vargáné Csengeri Mónika
polgármester

Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:
2023. március 10.

3. A civil szervezetek támogatása

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: A betervezettek alapján a Kisiskolások Alapítványt százezer forint, a Római Katolikus Egyházközség százezer forint, a Ludas Biztonságért Polgárőr Egyesület százezer forint lett előirányozva. Megkérdézem először a véleményeket, hozzászólásokat mondjátok ti, én köszönöm. Van-e kérdés, hozzászólás?

Horváth László képviselő úr: Én az előző vita során is jeleztem, hogy már ugye 10 évvel ezelőtt is háromezrezer forint támogatást kaptunk. Egy elég szűkös lesz most is csak ezt tudom mondani, tudom, hogy mindenfelé takarékoskodás van, de ez a százezer forint, ami elég az elég lesz. Nem tudok mit mondani tehát, hogy működésünket valószínűleg negatívan fogja befolyásolni. Ennyit szerettem volna csak úgy, hogy tisztában legyen vele mindenki, hogy mindenképpen.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Elmondom én is és aztán meghallgatom, amíg van hozzászólás, hogy javaslatom, hogy nem tudom tehetünk-e ilyet vagy sem jegyzőasszony? Amivel a kis iskolásoknál, azért nem konkrétan az alapítványnál, hanem a magánál az iskolai működésénél és annak segítésére már annyi támogatás és pályázat érkezett, egy része az önkormányzat részére, egy része a kisiskolások alapítvány részére, hogy én úgy gondolnám, és most úgy lenne igazságos, hogy ezt a polgárórság részére én szeretném azt javasolni, hogy azzal akkor bővítsük ki az ő a keretüket, mit gondolnak a képviselőtársaim? Képviselő úr, kicsi, ennyit láttunk, azért így rajta nem sok, tudjuk, de sajnos szűkösek a keretek, aztán később meg majd meglátjuk, hogy hogyan alakul, de egyelőre akkor ezt kérem szépen elfogadni.

Köszönöm szépen. Akkor egyhangúlag elfogadva.

Forgó Istvánné jegyző asszony: Akkor egyesével fogadjuk már el, hogy a polgárórség számára akkor a kétszázezer forint.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Köszönöm jegyző asszony, aki a polgárór egyesület számára a kétszázezer forint összegű támogatást elfogadja, az kérem jelezze.

Köszönöm egyhangúlag elfogadva

18/2023. (III.09.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetésének civil szervezetek támogatása előirányzatából a

Ludas Biztonságáért Polgárór Egyesület 200 000 Ft összegű

vissza nem térítendő támogatást biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza Vargáné Csengeri Mónika polgármestert a támogatási megállapodás aláírására és a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Vargáné Csengeri Mónika polgármester

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: A Római Katolikus Egyházközség részére százezer forint összegű támogatás, aki egyetért vele és elfogadja az jelezze.

Köszönöm szépen egyhangúlag elfogadva.

19/2023. (III.09.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az önkormányzat 2023. évi költségvetésének civil szervezetek támogatása előirányzatából a

Római Katolikus Egyházközségnek 100.000 Ft összegű

vissza nem térítendő támogatást biztosít.

A képviselő-testület felhatalmazza Vargáné Csengeri Mónika polgármestert a támogatási megállapodás aláírására és a támogatás kifizetésére.

Határidő: 2023. március 31.

Felelős: Vargáné Csengeri Mónika polgármester

Forgó Istvánné jegyző asszony: Elfogadta a képviselőtestület a költségvetést, de azt javítjuk ennek a testületi döntésnek megfelelően.

4. Döntés a szociális étkezés térítési díjáról

Forgó Istvánné jegyző asszony: Tisztelt képviselő-testület, a határozati javaslatot megkaptátok. Arról van szó, amit említettem az óvodai térítési díjak kapcsán, és hogy a Mátra Party Kft. az étkezésnek a térítési díját, illetve a vállalkozási díját megemelte. Ebben az ajánlatban az van

benne, hogy szociális és munkahelyi ebéd 780 Ft nettó, ami ugye bruttó 1 000 Ft, ennél fogva szükségessé válik a térítési díjnak a megemlése. A tavalyi elfogadotthoz képest az 1 főre jutó jövedelemnek a sávos határát az módosítottuk, vagy módosítottam, és ezt javaslom elfogadni. Ezt Anitával a helyi szociális gondozóval egyeztettem, megmutattam neki a határozati javaslatot. Mondtam, nem arra vagyok kíváncsi, hogy az időseknek, akiket ellátnak mennyi a nyugdíja, csak, hogy mi a véleménye módosításról.

A nyugdíjak tavalyi évhez képest emelkedtek. A legmagasabb jövedelem szint esetén, ami most jelenleg 90 000 Ft felett, az fizet 1 000 forintot, ez arányosan csökkent, viszont ebben az esetben a különbséget az önkormányzatnak kell pótolnia. A korábbi években is tett hozzá az önkormányzat a szociálisan rászorulóknak az étkezéséhez, ezért javaslom, hogy most ebbe az évben és ez így történjen meg és akkor kérem szépen elfogadni szíveskedjenek ezt a határozati javaslatot.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Jó, akkor azt mondja a jegyző asszony felvethetek egy gondolatot, kérdést, hogy kérem a testületet, azon gondolkodjanak el – mert a következő testületi ülésnek valószínűleg témája lesz – hogy a főzőkonyha visszaállításával számolhatunk. Most ugye nyilván költségszámítás fog történni a belső ellenőr, illetve az óvoda intézményvezető és az élelmezésvezető által is, és amennyiben és valószínűleg kimutatható lesz, hogy akár a Start Minta Programokban előállított szokásos csirke, tojás, galamb, tehát ezeknek a termékeknek a felhasználásával sokkal kedvezőbb árak tudunk majd elérni, akkor abban az esetben visszaállítását fogok javasolni a főzőkonyhának. Hiszen erre a lehetőség megvan, mert nem régen zártunk be, hanem hogy egyszerűen nem volt elég kolléga, aki ezt betöltötte volna ezeket a szerepeket, de most úgy tűnik, hogy vagyunk elegenden és elképzelhető. Itt a véleményeket várom, hogy gondoljátok már legyetek szívesek következő testületi ülésen, hogyha visszaállítanák a konyhát és ki hogy látja, ezt majd kérem a véleményeket. Jó és akkor most viszont döntsünk. Jegyző asszony, részletesen ismertette. Amennyiben ezt el tudja fogadni a testület, akkor kérem járuljon hozzá, kéz feltartással, köszönöm szépen.

Egyhangúlag elfogadva.

20/2023. (III.09.) határozat

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az Abasári Szociális és Gyermekejóléti Intézményfenntartó Társulás keretében biztosított szociális étkezés 2023. évi térítési díjára vonatkozó javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a szociális étkezés intézményi térítési díját bruttó 1 000 Ft/fő/nap összegben állapítja meg.
2. Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Ludas település vonatkozásában a személyi térítési díjak kapcsán kedvezményeket kíván biztosítani, melyre tekintettel a személyi térítési díjak mértékét az alábbiak szerint rögzíti:

28 500 Ft alatti jövedelem esetén a személyi térítési díj 0 Ft/fő/nap

28 600 Ft – 70 000 Ft jövedelem esetén a személyi térítési díj bruttó 840 Ft/fő/nap

70 001 Ft – 90 000 Ft jövedelem esetén a személyi térítési díj bruttó 920 Ft/fő/nap

90 000 Ft feletti jövedelem esetén a személyi térítési díj bruttó 1 000 Ft/fő/nap.

3. A képviselő-testület a szociális étkezés kiszállítására díjat nem számít fel.
4. A képviselő-testület a házi segítségnyújtást továbbra is térítésmentesen biztosítja.

5. Kinyilvánítja, hogy a vásárolt élelmezés és az intézményi, illetve a megállapított kedvezmények alapján fizetendő személyi térítési díj mértéke közötti különbséget kedvezményként, önkormányzati hozzájárulás címén biztosítja a település saját ellátottjai részére.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a határozat Abasári Szociális és Gyermekejóléti Társulás részére történő megküldésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: polgármester, jegyző

5. Döntés pályázat benyújtásáról önkormányzatok rendkívüli támogatására

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Azt gondolom, valamennyi itt jelenlévő képviselő számára is ismert az, hogy ez mire jó és hogyan történik az igénylése elszámolása, itt a működés költségeire lehet pályázni, ezen egy megemelkedett villanyszámla, amiről most, azért nagyon hangosan beszélnek. Víz, gáz, szennyvíz, egyéb rezszi költségek, ami a tervezetthez képest magasabb. Erre lehet működési támogatást kérni, természetesen ennek az elszámolása a Magyar Államkincstár felé nagyon szigorúan történik. Utána folyamatosan az azokban a táblákban sorszám szerint, dátum szerint, összeg szerint, felvezetett számlák elszámolására lehet fordítani, amire az államkincstár ezt majd jogosan, ha szerencsések vagyunk, megítéli, tehát soha senki nem feltételezi, és ne az a vád érjen bennünket, hogy miért nem lett belőle járda, meg út, pontosan tisztában vagyunk ezzel, hogy ezekre is szükség van. Viszont, ha a pályázat tárgya a számlák, szállítói fizetnivalók kiegyenlítése azt egyértelműen sorszám szerint, összeg szerint és kizárólag arra lehet a megadott határidőig fordítani. Ez egyébként nagyon nagy segítség az önkormányzat részére. Minden önkormányzat szokta kérni, úgyhogy én mindenképpen szeretném, hogyha támogatást megkapnánk ahhoz, hogy ezt a kérelmet előkészítsük és benyújthassuk az igényünket a Magyar Államkincstár felé. Jó kérdés van e.

Horváth László képviselő úr: És erről lehet tudni valamit?

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Egyelőre még a pályázati kiírás van csak és akkor, ahogy a számlák jönnek. Tulajdonképpen azért, mert most még nem tudunk összeget mondani, mert még van, amiből nincs is éves elszámoló számla, még az ÉMÁSZ is most fog küldeni, akkor változtak a tarifák, itt most fölment 10-11 szeresére is helyenként a villamosenergia számla, egy közvilágítási szerződés az eddigiekhez képest például csak, hogy mondjak egy példát, háromszáznyolcvanezres volt, jelen pillanatban egymillió hétszáz ezer. Hát én most nagyon kiforratlan még a közművek és ez az ár kategória, hogy még nem tudok erre most mondani. Egyelőre csak arra kérem a felhatalmazást, hogy jelezzük az igényünket, és akkor majd, ahogy képződnek ezek a számlák, én beszámolok nagyon szívesen, sőt behozzuk azt a táblát, amit Orsika felvezet ha készen lesz.

Nincsen kérdés, akkor szavazzunk

Köszönöm szépen egyhangúlag elfogadva.

21/2023. (III.09.) határozata

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a pályázat benyújtása az önkormányzatok rendkívüli támogatására vonatkozó előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

Karácsond Községi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a belügyminiszter és a pénzügyminiszter által, meghirdetett pályázati kiírás alapján vissza nem térítendő támogatási kérelmet terjeszt elő Magyarország 2023. évi központi költségvetéséről szóló 2022. évi XXV. törvény 3. melléklet 2.1.5. pontjában meghatározott önkormányzatok rendkívüli támogatására.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatási kérelem benyújtására és az ehhez szükséges iratok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

6. Döntés a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól szóló önkormányzati rendelet elfogadásáról

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Itt is a kiküldött anyagot megkaptátok. Kérdés?

Forgó Istvánné jegyző asszony: Tisztelt Képviselő-testület! Biztos emlékeztek arra, hogy nem olyan túl régen hatályon kívül helyeztük a korábbi partnerségi egyeztetésről szóló önkormányzati rendeletet. Egyrészt azért, mert akkor nem volt kötelező, illetve már idejétmúltta vált, viszont most az a cég, aki készíti a községnek a rendezési terv módosítását, javasolta, hogy egy újabb partnerségi egyeztetésről szóló rendeletet fogadjon el az önkormányzat. Itt a helyi lakosokat, a helyi civil szervezeteket lehet bevonni a rendelet alapján. Kötelező az eljárást lefolytatni abban az esetben, ha a rendezési tervet kívánja módosítani az önkormányzat. A képviselőtestületnek mindenféleképpen javaslom, hogy legyen elfogadva ez a rendelet.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Kérdés van e? Jó, akkor amennyiben nincs, akkor kérem, hogy fogadjuk el.

Köszönöm szépen egyhangúlag elfogadva.

**Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2023. (III.10.) önkormányzati rendelete
a településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítésével
és módosításával összefüggő helyi partnerségi egyeztetés szabályairól**

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya Ludas község településtervének, településképi arculati kézikönyvének és településképi rendeletének készítése, módosítása során a 2. § szerinti partnerekre, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 75.§ szerinti helyi partnerségi egyeztetés szabályaira terjed ki.

2. A partnerek meghatározása

2. § Helyi partnerségi egyeztetésben partnerként részt vehet a Ludas közigazgatási területén, a tervezéssel érintett területen

- a) állandó lakóhellyel vagy ingatlanulajdonnal rendelkező természetes személy;
- b) székhellyel, telephellyel vagy ingatlanulajdonnal rendelkező gazdálkodó szervezet;
- c) történelmi egyházi közösség;
- d) működő települési nemzeti önkormányzat;
- e) működő olyan bejelentett érdekképviselői vagy civil szervezet, amelynek az alapító okirata, alapszabálya szerinti tevékenységi köre kiterjed a településtervvvel, a kézikönyvvel, vagy a településképi rendelettel kapcsolatos ügyekre, kérdésekre, szabályozási területekre.

3. Partnerek tájékoztatásának módja és eszközei

3. § Településterv, a településképi arculati kézikönyv és a településképi rendelet készítése, módosítása esetén a partnerek tájékoztatása az értelmezéshez szükséges részletezettségű és szükség esetén alátámasztó munkarészeket tartalmazó tájékoztató dokumentáció elérhetőségét tartalmazó hirdetmény az önkormányzat hivatalos honlapján, vagy ennek hiányában a helyben szokásos egyéb más felületen történő közzétételével történik.

4. A partnerek által adott vélemények megadásának módja és határideje, továbbá azok nyilvántartásának módja

4. § (1) A partner a 3. § szerinti hirdetmény közzétételét követő 8 napon belül a közösségi érdeke vagy a jogos magánérdekekre vonatkozóan véleményezheti a dokumentációt.

(2) A partner (1) bekezdés szerinti véleményét indoklással támasztja alá melynek tartalmaznia kell legalább a tájékoztató dokumentációval kapcsolatos konkrét tényre, elemre vonatkozó álláspontját, a javasolt módosítást és annak indokolását.

(3) A partner véleményét

a) papíralapon a polgármesternek címezve, az Önkormányzat címére történő megküldéssel, vagy

b) elektronikus levélben a 3. § szerinti hirdetményben meghatározott e-mail címre történő megküldéssel

adhatja meg.

(4) A partneri véleménynek tartalmaznia kell azokat az igazoló adatokat, mely alapján eldönthető, hogy megfelel a 2.§-ban meghatározott partneri státusznak.

(5) A beérkezett véleményeket az önkormányzat az iratkezelési szabályoknak megfelelően dokumentálja, azokat a terv készítője és az önkormányzati főépítész részére haladéktalanul megküldi elektronikus úton. A vélemények az adott ügyirat részét képezik.

5. A helyi partnerségi egyeztetés lezárásának módja

5. § (1) A beérkezett partneri véleményeket az önkormányzati főépítész – szükség esetén a településtervi vagy településképi dokumentum készítőjének, tervezőjének bevonásával – értékeli és összegzi.

(2) Amennyiben az egyeztetés során nem érkezett érdemi partneri vélemény, úgy a helyi partnerségi egyeztetés lezárásáról a polgármester dönt.

(3) Amennyiben az egyeztetés során érdemi partneri vélemény érkezett, úgy – az önkormányzati főépítész véleményének figyelembevételével – a beérkezett vélemény elfogadásáról vagy el nem fogadásáról és a helyi partnerségi egyeztetés lezárásáról a képviselő-testület dönt.

6. Záró rendelkezések

6. § Ez a rendelet 2023. március 11-én lép hatályba.

Ludas, 2023. március 9.

Vargáné Csengeri Mónika
polgármester

Forgó Istvánné
jegyző

Kihirdetve:
2023. március 10.

Forgó Istvánné jegyző

7. Egyéb

Forgó Istvánné jegyző asszony: Tisztelt Képviselő-testület! Azért kértem szót, mert nem a képviselő-testületi meghívóval, hanem attól kicsit később külön küldtem meg a képviselőknek a Közbeszerzési Szabályzatot. Ludas Községi Önkormányzatnak a Közbeszerzési Szabályzatából hiányzott az elektronikus közbeszerzési rendszerre vonatkozó rendelkezés. Biztos hallottatok már arról, hogy a mindenféle közbeszerzést, illetve közbeszerzésre jelentkezés, akár a hiánypótlást, tehát mindenféle közbeszerzéssel kapcsolatos művelet az elektronikus közbeszerzési rendszeren keresztül történhet. Tehát semmiféle más csatornán ez nem folytatható. A közbeszerző nagyon szépen kidolgozta a szabályzatnak az ilyen jellegű módosításait, és akkor konvertálni egységesen most már egységes szerkezetben kellene elfogadni ezt a szabályzatot. Köszönöm szépen.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Köszönöm szépen jegyző asszony. Kérdés van-e? Ha nincs, akkor szavazzunk.

Köszönöm szépen egyhangúlag elfogadva.

22/2023. (III.09.) határozata

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Ludas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatára vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Ludas Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Most mondanám, hogy minden évben elkezdjük, de 2 éve nem vettünk fel semmiféle hitelt, folyószámla hitelt, hosszú távút, tehát semmilyen hitelt igénybe, tehát teljesen nullás, úgyhogy nincsen hiteltartozásuk jelen pillanatban. Ezt el szoktam többször mondani. Viszont mivel van egy pályázat, ami bőven alul marad a kivitelezési költségeknek, és szeretném megvalósítani, és szeretném, hogyha

hozzájárulna a testület, ezért egyrészt azt kell átgondolni, hogy ehhez fejlesztési hosszú távú hitelt, illetve van a másik lehetőség a likvid hitel, aminek majd körbe adjuk az ismertetőjét, ami a banktól érkezett. Szóval az a lényeg, hogy ez likvid hitelt amennyiben megszavazzuk, ez természetesen csak egy folyószámla hitelkeretek, ami egy olyan lehetőséget biztosít azokra a nehezebb helyzetekre, hogy ha akarjuk használni, ha nincs rá szükség, nem használjuk. Én mindenesetre javasolnám, hogy legyen egy ilyen. És még utána fogok nézni annak is, hogy amennyiben fejlesztési célból hosszú távú hitel lehetőség adódik, annak a feltételrendszeréről is kértem vagy kértünk tájékoztatást.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony 5 perc szünetet rendelt el.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Köszönöm szépen. Tehát áttekintette a képviselő-testület azt az anyagot, amit küldött a bank. Most azért nem tudtuk előre kiosztani, mert még most küldött talán tegnap vagy ma délelőtt. Na lényeg a lényeg, hogy elmagyarázza, hogy miért lenne ez jó, tehát elő fogom, elő szeretném készíteni a hosszú távú hitelt, ami a fejlesztési hitel, annak a folyamatát is a banknál érdeklődtünk, hogy milyen kamattal, milyen intervallumban, költségvetési adatok alapján mennyi pénzt lehet fejlesztési hitelt fordítani, nyilván ez egy cég, de ez kizárólag annak a pályázatnak a kiegészítésére vagy annak az épületnek az önrészenek a fedezésére lehetne felhasználni. A Magyar Államkincstárnál egy ÖNEGM nevezetű rendszerben előzetesen ott kell igényelni, akkor erre a Magyar Államkincstár engedélyt ad, utána lehet elindítani a banknál. Hát ez legjobb esetben is nyár lesz és azért javasolnám a folyószámlámra hitelkeretet megszavazni, mert amennyiben valami miatt nemleges választ kapunk, vagy éppen az a bank, aki éppen beolvadni készül a Takarékbank, az MKB Bankba, a Budapest Bankba, nem tud ilyen konstrukciót biztosítani és tehát akkor nem sikerül a hosszútávú, akkor még mindig itt van ez a folyószámla hitel, amit ha akarunk használunk, ha nem, nem. Ha sikerül a hosszú távú, aminek a törlesztő részlete nyilván sokkal jobb lenne a fejlesztési célú hitelt, akkor nem használjuk ki a folyó számla hitelt, folyószámla hitelkeretet. Viszont ha nem sikerül a fejlesztési, akkor még mindig ott van az a lehetőség, hogy itt van a hitelkeret egyébként azért az megjegyezni kívánom, hogy sokkal kevesebb összegeket kellene és nem kellene kiegészíteni a pályázatokat, hogyha ezek az építmények, épületek hosszú évtizedek óta nem állnának romjaikban. Ezt én mindig el fogom mondani, mert máshogy felújításra kapunk pénzt és csak ki kell cserélni az ablakot vagy a tetőt vagy szigetelést. Vagy más, hogy teljesen a romjaiból újjá kell építeni, és ezt már megtapasztalhattuk az ÁFÉSZ-nél is. Úgyhogy én ezért javasolom ezt elfogadásra. Természetesen be fogok számolni, hogyha hosszútávú hitellel kapcsolatban van valami előrelépés, tehát ez csak egy lehetőség, nem is muszáj kihasználni, de még azt is fontosnak tartom elmondani, és egy régebbi képviselőtársam azt nagyon jól tudja is, sőt, összegyűjtöttem róla az anyagokat, hogy az előző ciklusok, előző polgármesterek és képviselőtestületek működésének idején is voltak folyamatosan folyószámlahitelek, sőt mellette hosszú távú hitelek is. Én nagyon örülök, hogy ez mind azok után, hogy azokat elrendeztük, ami még, ahol fennmaradó volt nekünk nem kellett igénybe venni, mert teljesen mindent tudtunk önerőből, de ilyen árak mellett és ilyen csúszások mellettünk sajnos vannak olyan pályázatok, megnyerünk és mi megjön a támogatói okirat és elindul vagy a közbeszerzés lezajlik, ez bizony éveket vehet el vagy tehet hozzá inkább úgy mondanám, és az meg mindenki számára ismert, hogy milyen építő anyag árak vannak, covid volt, borzasztóan kevés a jó kivitelező, akik egyáltalán elvállalják ilyen alacsony összegekért a minőségi munkát, úgyhogy én ennyi magyarázattal próbálok szolgálni bármi vád és támadás ér. Azt gondolom, hogy azért jó pár intézményen meg tudjuk azt mutatni, hogy ezek valóban arra a célra és oda lettek költve, azért egy egészen új arculata van ennek a településnek véleményem szerint.

Kérdés van-e?

Jó, akkor nagyon szépen köszönöm, akkor magának az igénylési folyamat elindításának jegyző asszony olvassd el kérlek a határozati javaslatát.

Forgó Istvánné jegyző asszony:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Takarékbank Zrt-vel folyószámla hitelkeret szerződés kötésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy az Önkormányzat a Takarékbank Zrt-vel (székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok Körútja 9.) folyószámla hitelkeret szerződést kössön maximum 26 millió forint értékhatárig.

A képviselő-testület a folyószámla hitelkeret szerződés futamidejét 2023. december 31-ig határozza meg. Hiteltörlesztés ütemezése folyamatos.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a felvett hitel és járulékai visszafizetésére.

A képviselő-testület felhatalmazza Vargáné Csengeri Mónika polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt a hitelkeret szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: És mindehhez fontos azt gondolom, hogy nem kell fedezet, tehát ingatlan fedezet nem kell ehhez a folyószámla hitelkerethez, ezt mondta a banki ügyintéző. Jó, ez még fontos lehet, jó akkor én köszönöm szépen és szavazzunk.

Köszönöm szépen, egyhangúlag elfogadva.

23/2023. (III.09.) határozata

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Takarékbank Zrt-vel folyószámla hitelkeret szerződés kötésére vonatkozó előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete engedélyezi, hogy az Önkormányzat a Takarékbank Zrt-vel (székhely: 1117 Budapest, Magyar Tudósok Körútja 9.) folyószámla hitelkeret szerződést kössön maximum 26 millió forint értékhatárig.

A képviselő-testület a folyószámla hitelkeret szerződés futamidejét 2023. december 31-ig határozza meg. Hiteltörlesztés ütemezése folyamatos.

A képviselő-testület kötelezettséget vállal a felvett hitel és járulékai visszafizetésére.

A képviselő-testület felhatalmazza Vargáné Csengeri Mónika polgármestert és a pénzügyi ellenjegyzőt a hitelkeret szerződés aláírására.

Határidő: azonnal


Felelős: polgármester

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony: Kiosztottam a tisztelt testületnek egy programtervet, ahogyan beszéltem róla a TOP Helyi identitás és kohézió erősítése Ludason elnevezésű pályázatból, ami nagyon sok sikeres rendezvényben nagy segítségünkre volt nekünk. Ennek érdekében egy Kárpát-medencei Ludas találkozót kerülne szervezésre, hiszen ez se a kérdés, hogy most rotációban mi vagyunk a falu a házigazdája a rendezvénynek ez nagyon fontos szerintem is egy gyönyörű kapcsolat, amit nem volt őrizni kell, hanem átörökíteni a gyermekeinkre.


És megpróbáltunk egy viszonylag olcsó, vagy legalábbis próbáltunk minél költségtakarékosabb megoldásokat, de egy színvonalas programot összerakni. Én most ennek az anyagát adtam a tisztelt képviselők kezébe. Tehát itt a lényeg az, hogy a keretet a TOP pályázat biztosítaná, nem kell külön a falu pénzéből is elkülönített keretből gazdálkodni ennek a programnak a megvalósítására, úgyhogy én most ezt csak így ismertettem, és majd várom innen is a javaslatokat, és amennyiben jóváhagyja a testület, akkor kiküldenénk a meghívókat.

Ha nincs kérdése senkinek, akkor köszönöm szépen a részvételét a testületnek és ezennel az ülést bezárom.


kmft.


Forgó Istvánné
jegyző




Vargáné Csengeri Mónika
polgármester

Jegyzőkönyvhitelesítő


Horváth László
képviseelő