

Ludas község településrendezési eszközeinek 2023. évi 1. módosításával kapcsolatban beérkezett vélemények kiértékelése						
Ssz.	Környezet védelméért felelős szerv megnevezése	Ügyintézője	Iktatószám	Szükségesnek tartja-e a környezeti vizsgálatot	Egyéb észrevétel	Tervezői válasz
01.	Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Bódi Barbara	36000/447-1/2023.ált.	Nem	Jogszabályi tájékoztatás	Köszönjük a véleményt.
02.	Bükki Nemzeti Park Igazgatósága	Kovácsné Majoros Csilla	556/4/2023	Nem	Nem emelnek kifogást, a további eljárásban részt kívánnak venni.	Köszönjük a véleményt.
03.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda	Czéli János	HE/ÁFI/113-2/2023	Nem	Eljárásrendről jogszabályi tájékoztatást ad.	Köszönjük a véleményt.
04.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	László Zoltánné	HE/NEF/036 7-2/2023	Nem	Jogszabályi tájékoztatás	Köszönjük a véleményt.
05.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	Puskás Mihály Béla	HE/EO/2122-2/2023	Nem	Erdőterület nem érintett.	Köszönjük a véleményt.
06.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Fölhivatali Osztály 3.	Molnárné Gazsi Gabriella	14051/2/2023	Nem	-	Köszönjük a véleményt.
07.	Nemzeti Népegészségügyi Központ	Czékus Miklós	8741-2/2023/KBK HF	Nem	Kifogást nem emel.	Köszönjük a véleményt.
08.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága	Sárvári Péterné	SZTFH-BANYASZ/3 787-2/2023	Nem	Kifogást nem emel.	Köszönjük a véleményt.
09.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	Kovács Gábor	HE/NTO/010 93-2/2023	Nem	Termőföld nem érintett.	Köszönjük a véleményt.



HEVES VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Ludas község településrendezési eszközeinek módosítása (naperőmű megvalósításával kapcsolatosan)– környezeti vizsgálat szükségesség véleményezése

Hiv. szám: LKAR/117-2/2023.

Ügyintéző: Bódi Barbara t. törm.

Telefonszám: (36) 510-230

VARGÁNÉ CSENGERI MÓNIKA

Polgármester

Ludas Község Önkormányzata

LUDAS

Fő tér 1.

3274

Tisztelt Polgármester Asszony!

Értesítem, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 24. § (1) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 4. § (2) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján

Ludas község településrendezési eszközeinek módosító tárgyú környezeti vizsgálat szükségességére megküldött dokumentációra

az alábbi, véleményt adom:

A településrendezési eszközök módosítása az alábbi részterületekre terjedjen ki:

A tervezéssel érintett területek nyilvántartásunk alapján jelenleg nem érintenek veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem körüli veszélyességi övezetet, a tervezett fejlesztések környezetében nem kell számolni veszélyes anyag állandó jelenlétével, ezért tűz- és katasztrófavédelmi szempontból nem tartom szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.

A település polgármesterének a településrendezési eszközök felülvizsgálata, módosítása, új ipari beruházás alkalmával, figyelemmel kell kísérni a település katasztrófavédelmi besorolását a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény végrehajtásáról 234/2011. (XI. 10.) Korm. rendelet 21. § (2) alapján „A település polgármestere – a hivatásos katasztrófavédelmi szerv helyi szervének közreműködésével – a kockázatbecslést minden év szeptember 30-ig elvégzi és javaslatot tesz a település besorolására a megyei, fővárosi védelmi bizottság elnökének”.

Továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 58. §-ában foglalt feladatoknak megfelelően, a településrendezési eszközöket érintő

módosítása során figyelemmel kell lenni a vízelvezető rendszerek megfelelő kiépítésére, a vízkárelhárítási feladatok ellátására.

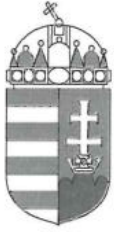
Egyben tájékoztatom, hogy a hirtelen lezúduló, nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetéséről az esetlegesen kialakuló károk megelőzése céljából szükséges gondoskodni és a mélyen fekvő és a felszíni vízelvezetéssel megfelelően el nem látott területek, fokozott belvízi kockázatot jelentenek.

Kelt: Eger, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**CSONTOS AMBRUS tő. dandártábornok
tűzoltósági főtanácsos
igazgató**

Terjedelem: 2 oldal
Továbbítva: Hivatali kapu útján
Kapiák: Címzett: Ludas Község Önkormányzata



Büki Nemzeti Park Igazgatóság
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.
Ig. közv.: (36) 422-700
Tel.: (36) 411-581
Fax: (36) 412-791
E-mail: titkarsag@bnpi.hu
Honlap: www.bnpi.hu



Ludas Község Önkormányzata
Vargáné Csengeri Mónika
polgármester

Ludas
Fő tér 1.
3274

titkarsag@ludas.hu

Tárgy: Ludas településrendezési
eszközeinek módosítása, környezeti
vizsgálat szükségességének megítélése

Ügyiratszám: 556/4/2023.
Ügyintéző: Kovácsné Majoros Csilla
Hivatkozási szám: KAR/117-2/2023.

Ügyintézőjük: -
Melléklet: -

Tisztelt Polgármester Asszony!

Ludas Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeinek módosítását tervezi, amelyet a településrendezési eszközök módosítása és véleményeztetése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ (1) bekezdés a) pontja aa) alpontja szerinti egyszerűsített eljárásrend alkalmazásával kíván lefolytatni. Az eljáráshoz kapcsolódóan „Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §-ra hivatkozva kéri igazgatóságunk állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy szükségesnek tartja-e a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti értékelés elkészítését.

I. A módosítás területe, témája:

Ludas község külterületi 077/17 hrsz-ú földrészlete illetve annak az igénybevételre tervezett része különleges külszíni fejtésű bányaterület terület-felhasználásból (Kb) különleges megújuló energiahasznosítási terület-felhasználású területbe sorolása (K-en) tervezett a településrendezési eszközök módosítása során. A projekt az egyes beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyé nyilvánításáról, valamint egyes nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházásokkal összefüggő kormányrendeletek módosításáról szóló 83/2021. (II. 23.) Korm. rendeletben „Visonta térségi PV park” néven szerepel, amelynek PV3 jelű erőműve érinti a Ludas, 077/17 hrsz-ú területet.

II. Szakmai vélemény:

A tervezett módosítási terület országos jelentőségű védett természeti terület, Natura 2000 közösségi jelentőségű terület, az országos ökológiai hálózat övezetei és a tájképvédelmi övezet által nem érintett, a területen egyedi tájérték, a törvény erejénél fogva védelem alatt álló természeti érték, természeti terület és természeti emlék jelenlétéről nincs tudomásunk.

A területekre tervezett területfelhasználás- és övezeti változtatásokkal, a helyi építési szabályzat előírásainak módosításaival szemben táj- és természetvédelmi szempontból nem emelünk kifogást.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján táj- és természetvédelmi szempontból a tervezési területre vonatkozóan *a környezeti értékelés készítését nem tartjuk szükségesnek.*

A 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § f) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

Rónai Kálmánné
igazgató

Kapják: 1. Címzett e-mail
2. Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és
Hulladékgazdálkodási Főosztály (zoldhatosag@heves.gov.hu) e-mail
3. Mátrai és Tarna-lázbérci Tájégség Mátrai Csoport e-mail
4. Irattár





Kiadmányozó:
Dr. Veres Zoltán
Eger, 2023.03.08. 14:49:46

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: HE/ÁFI/113-2/2023.
Ügyintéző: Czéli János
Telefonszám: +36 (36) 521-539
Hivatkozási szám: LKAR/117-2/2023.

Vargáné Csengeri Mónika polgármester asszony részére
Ludas Község Önkormányzata

Ludas
Fő tér 1.
3374

Tárgy: Ludas község településrendezési eszközeinek módosítása – várható környezeti hatás jelentőségének meghatározása

Tisztelt Polgármester Asszony!

Ludas község Önkormányzata a településrendezési eszközeinek módosítását kezdeményezte a **077/17** hrsz-ú ingatlan vonatkozásában.

Megkeresésében a településrendezési eszközök módosításával összefüggésben **környezeti vizsgálat** készítéséhez kérte állásfoglalásomat.

Fentiekre tekintettel az *egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról*” szóló **2/2005. (I.11.) Kormányrendelet** (továbbiakban: SKVr.) 4.§ (2) bekezdése értelmében, a várható **környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez** az alábbi tájékoztatást adom:

A településrendezési eszközök módosításához - **az épített környezet védelme szempontjából - környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek**, tekintettel arra, hogy a tervezett változásokból várható környezeti hatás mértékét az épített környezet védelme szempontjából nem ítélem jelentősnek.

Amennyiben mégis a környezeti vizsgálat készítése mellett döntenek, úgy az Alátámasztó javaslat részét kell, hogy képezze. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (a továbbiakban R.) 60 § (3) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének** (továbbiakban: tematika) **megállapításhoz - az épített környezet védelme szempontjából - a** következő tájékoztatást adom:

A R. 2. sz. mellékletének 2. pontjában foglalt általános követelmények tartalmazzák azokat az elemzési szempontokat, melyek vezérfonalként szolgálnak a vizsgálat kidolgozása során. A 2.4 pont előírja, hogy a vizsgálatnak tartalmaznia kell a településterv megvalósulása esetén a környezetet érő hatások, következmények előrejelzését a környezeti elemekre nézve, különös tekintettel a kulturális örökségre (annak részeként az építészeti és régészeti örökségre), a tájra, valamint a tényezők közötti kölcsönhatásokra.

Az így elkészített, környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt és tervet az E-TÉR felületen **véleményeztetni kell** az SKVr. 3. számú melléklete szerinti környezet védelméért felelős szervekkel, és

ezzel egyidejűleg az önkormányzat nyilvánossá teszi az SKVr. 8. § (3) bekezdés b) pontja és (3a) bekezdése szerint. A tervet a polgármester .pdf/A formátumban tölti fel az E-TÉR egyeztetési felületére. [Lásd R. 62. § (2), (3) bekezdés].

A környezeti értékelés egyes részeit a tartalmi követelményeknek megfelelő részsakterületeken „a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint” tervezői névjegyzékbe bejegyzett, jogosultsággal rendelkező (környezetvédelmi szakterületen, illetve részterületein SZKV betűjelű, természetvédelmi szakterületen és részterületein SZTV betűjelű, valamint tájvédelmi szakterületen SZTJV betűjelű szakértői jogosultsággal rendelkező) szakértő készíti el. [Lásd.: SKVr. 8. § (1) bekezdés]

Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén az SKVr. 5. § (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani!**

Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy az SKVr. 5. § (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót”, tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli. Ennek megfelelően **a döntést (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását az Állami Főépítész részére is meg kell küldeni.**

Kelt. Egerben, az elektronikus aláírás szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Dr. Veres Zoltán
igazgató

A HE/ÁFI/113-2/2023. számú levélről értesülnek:

1. Címzett – elektronikus úton
2. Irattár



Kiadmányozó:
Dr. Pozsgai Szabolcs Balázs
Eger, 2023.03.16. 13:25:07

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Népegészségügyi Főosztály
Közegészségügyi Osztály
Iktatószám: HE/NEF/0367-2/2023
Ügyintéző: László Zoltánné
Telefonszám: +36 (36) 795-881
Hivatkozási szám: LKAR/117-2/2023

Vargané Csengeri Mónika
polgármester
Ludas Községi Önkormányzat

Elektronikusan

Tárgy: Ludas község településrendezési tervének módosítása – környezeti értékeléssel kapcsolatos vélemény, nyilatkozat

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatkozott számú, 2023. március 2-án érkezett iratában foglaltakra, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – a továbbiakban: 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet – 4. § (2) bekezdésének és 3. számú melléklete II.1. c) pontjának, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet – a következőkben: 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet – 60. § (3) bekezdésének megfelelően, további szíves felhasználás céljából, az alábbi szakmai véleményt, nyilatkozatot adom:

Ludas község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének napelemes erőmű létesítésével kapcsolatos, **jelen módosítása megvalósításával összefüggésben** a megküldött tájékoztatás alapján, a rendelkezésre álló dokumentumok, előzmények ismeretében, környezet- és település-egészségügyi szempontból **nem vélelmezhető** az emberi egészségre káros, nem elfogadható mértékű kockázatot előidéző, **jelentős környezeti hatás** fellépése. A szakterületre kiterjedően környezeti értékelés készítését nem tartom szükségesnek.

Szakmai véleményem és nyilatkozatom indokolásaként az alábbiakat adom elő:

Előzőekben jelzett számú iratában Ludas község polgármestere a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §, valamint a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) bekezdés alapján, a fenti módosításhoz fűződően véleményt kért a környezeti vizsgálat szükségességéről és amennyiben kidolgozása indokoltnak tartott, a környezeti értékelés tematikájáról. Az iratban megküldött tájékoztatáshoz mellékeltek a vonatkozó Átnézeti tervlapot, továbbá elérhetőek a kapcsolódó partnerségi véleményezési és területi hatásvizsgálati dokumentációk (kelt: 2023. január és március hó) – „*Generál tervező*”: KőszeghyArt Bt. (4029 Debrecen, Kígyó u. 42.). A dokumentumok ismertetik a következőket:

Az MVM Zöld Generáció Kft., mint beruházó a „*Visonta térségi PV park*” megvalósítása keretében Halmajugra és Ludas településeket illetően összesen három, egyenként 25 MW néveleges teljesítményű napelemes kiserőmű elhelyezését tervezi, melyből a „*PV3*” jelű a közigazgatási határon átnyúlva

területfoglalásával 10,88 hektáron érinti Ludas községet is, az annak külterületén, északi határában kialakított 077/17. hrsz.-ú földrészlet esetén. Ezzel összefüggésben Önkormányzatuk Képviselő-testülete a településrendezési dokumentumok változtatásával kapcsolatos döntést hozott. A bánya meddőterületén húzódó, fenti földrészlet vonatkozásában a jelenlegi „különleges (beépítésre nem szánt) külszíni fejtésű bányaterület (Kb)” új „különleges (beépítésre nem szánt) megújuló energia-hasznosítási terület (K-en)” területfelhasználásba való sorolása történik. A tervezett településszerkezeti tervlap ábrázolja a korlátozásokat. A szabályozási tervlap követi e változásokat. A termelt villamos energia transzformátor alállomáson át a detki csomóponti alállomásba kerül betáplálásra, 132 kV feszültség szinten. Lakott terület a beruházás területi határától közel 500 m távolságban helyezkedik el, gazdasági területen. Zaj- és rezgésvédelem szempontjából a lakóházaknál hatásterületi átfedések várhatóan nem alakulnak ki a naperőművekből adódóan. A szállítás a 3. számú úton és a Déli bányán át, naperőművi üzemi úton folyik majd. Üzemelés alatt a zajkibocsátás a védendő homlokzatnál az övezetre érvényes terhelési határértéken belül marad. Gépjárművek a telephely ellenőrzése és karbantartási munkálatok okán érkeznek. A napelem-panelok, inverterek, transzformátorok és további technológiai egységek közötti összeköttetést biztosító kábelek védőcsőben, felszín alatt vagy közelében haladnak. Az olajos transzformátorok alá betonépületben kármentő tálcákat alakítanak ki.

A Heves Vármegyei Kormányhivatal az MVM Mátra Energia Zrt. Visontai Déli bányájának déli területére tervezett kiserőmű (PV3) vonatkozásában indított előzetes vizsgálati eljárást lezárta, egyidejűleg megállapítva, hogy a tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető.

Fentiek alapján – környezet- és település-egészségügyre kiterjedően, álláspontom szerint – a településrendezési dokumentumok módosításából adódóan sem várható jelentős környezeti hatás, környezeti értékelés nem szükséges.

Szakmai véleményemet, nyilatkozatomat a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésében, 3. számú melléklete II.1. c) pontjában és a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3)-(4) bekezdéseiben meghatározottak szerint, a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésére, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 45. § (1) bekezdésére, továbbá az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés d), f), h) pontjaira figyelemmel tettem meg.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

Dr. Pozsgai Szabolcs
főosztályvezető
vármegyei tisztifőorvos

Melléklet: -

Kapják:

1. Ludas Községi Önkormányzat (3274 Ludas, Fő tér 1.) – Hivatali kapu: LUDASONK, KRID azonosító: 155547961
2. irattár



Kiadmányozó:
Verók Tamás József
Eger, 2023.03.09. 08:48:37

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti Agrárügyi Főosztály
Egység: Erdészeti Osztály
Iktatószám: HE/EO/2122-2/2023.
Ügyintéző: Puskás Mihály Béla
Telefonszám: +36 (36) 510-750
Hivatkozási szám: LKAN/117-2/2023.

Ludas Községi Önkormányzata
Vargáné Csengeri Mónika polgármester

Ludas
Fő tér 1.
3274

Tárgy: Ludas településrendezési tervének módosítása

Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatalomnál a HE/EO/2122-1/2022. ügyiratszámom iktatott, Ludas településrendezési tervének módosításának megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom:

A megkereséséhez csatolt dokumentumok és az Országos Erdőállomány Adattár (továbbiakban: Adattár) részét képező térképi állomány összevetése alapján megállapítottam, hogy a tervezett módosítás **erdőtervezett erdőt nem érint.**

A fentiekre való tekintettel (erdészeti szempontból), környezeti vizsgálat lefolytatását, környezeti értékelés készítését nem tartok szükségesnek.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló MvM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezéseire alapul.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Verók Tamás József
erdészeti osztályvezető

Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
Cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. - Postacím: 3301 Eger, Pf.: 216. - Telefon: +36 36 510 570
KRID azonosító: 657167145 - Hivatali kapu: HEVESKHG
E-mail: fmeg@heves.gov.hu – Honlap: www.heves.gov.hu



Heves Vármegyei Kormányhivatal

Ügyintéző szervezeti egység: Földhivatali Főosztály
Földhivatali Osztály 3.
Iktatószám: 14051/2/2023.
Ügyintéző: Molnárné Gazsi Gabriella
Telefonszám: +36 (37) 795-194
Hivatkozási szám: KAR/117-2/2023.

Ludas Község Polgármestere

Ludas

Fő tér 1

3274

Tárgy: vélemény

Tisztelt Polgármester Asszony!

A tárgyban írt hivatkozási számú, Ludas község településrendezési eszközeinek módosítása - a Ludas 077/17 hrsz- ú ingatlan vonatkozásában –2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. §. szerinti vélemény kérése környezeti vizsgálat szükségességéről tárgyú megkeresését megvizsgáltam.

A csatolt dokumentációban foglaltak szerint a tervezett módosítás a Ludas 077/17 hrsz-ú külterületi fekvésű kivett „üzem” megnevezésű ingatlant érint. A módosítás célja a tervezett naperőmű létesítéséhez az ingatlan területfelhasználásának módosítása. A területfelhasználás a hatályos településszerkezeti terv szerint különleges (beépítésre nem szánt) külszíni fejtésű bányaterület (Kb) , a tervezett területfelhasználás különleges (beépítésre nem szánt) megújuló energia-hasznosítási terület (K-en).

Nyilatkozom, hogy a tervezett módosítás során a környező termőföldek vonatkozásában jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.

Véleményemet a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7.§.-ban, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. §, 7. § - ban, valamint 2. és 3. számú mellékletében foglaltak alapján adtam ki.

Kelt Gyöngyösön a tanúsítványban foglaltaknak megfelelően.

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Kis Róbertné dr. Kiss Rita
földhivatali osztályvezető



NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI KÖZPONT

Iktatószám: 8741-2/2023/KBKHF
Ügyintéző: Czékus Miklós 06(1)476-1298

Tárgy: Településrendezési eszközök
módosításának véleményezése

Kérem, hogy válaszában a fenti számra hivatkozzon!

Hivatkozási szám: Kasz/117-2/2023

Ügyintézőjtek: -

Melléklet:-

Vargáné Csengeri Mónika
polgármester részére

Ludas Község Polgármesteri Hivatala
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

Ludas Község településrendezési eszközeinek naperőmű létesítése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi Központnak észrevétele nincs, kémiai biztonsági szempontból annak környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

Kérem, szíveskedjenek a Nemzeti Népegészségügyi Központot kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni.

Az eljárás további szakaszában a Nemzeti Népegészségügyi Központ csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2023. március „10”

Tisztelettel:

Dr. Müller Cecília
országos tisztifőorvos
nevében és megbízásából

Dr. Surján Orsolya
helyettes országos tisztifőorvos

Kapják:

1. Címzett
2. Irattár

Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály
Cím: 1097 Budapest Albert Flórián út 2-6. Tel: + 36 1 476 1195,
e-mail: kembizt@nnk.gov.hu
Hivatali kapu KRID azonosító: 163763102

Iktatószám:	SZTFH-BANYASZ/3787-2/2023	Azonosító szám:	-
Tárgy:	Ludas község településrendezési tervének módosítása – véleményezés	Hivatkozási szám:	LKAR/117-2/2023.
		Ügyintéző:	Sárvári Péterné
		Telefon:	+36 46 896-004
		E-mail:	peterne.sarvari@sztfh.hu
		Melléletek:	-

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) hivatkozott számú megkeresésére, Ludas község településrendezési tervének módosításához készült „Helyi partnerségi véleményezési dokumentációjá”-val kapcsolatban (a „PV3” megnevezésű naperómű tekintetében, a 077/17 hrsz. ingatlanon) bányászati szakigazgatási szempontból kifogás nem merül fel.

A Bányafelügyelet a véleményezést a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) pontja és az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 8. § (3a) bekezdése alapján adta ki.

Miskolc, *időbélyegző szerint*

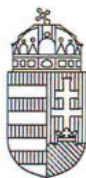
Dr. Biró Marcell
elnök
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

Lamos Jenő
Digitálisan aláírta:
Lamos Jenő
Dátum:
2023.03.10
14:03:53 +01'00'

Lamos Jenő
osztályvezető
(kiadmányozó)

Erről értesülnek:

1. Ludas Község Önkormányzata – hivatali kapun
2. Irattár



Kiadmányozó:
Huszárné Bodor Éva
Eger, 2023.03.07. 11:08:26

HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző	Agrárügyi Főosztály
szervezeti	Növény- és Talajvédelmi
egység:	Osztály
Iktatószám:	HE/NTO/01093-2/2023
Ügyintéző:	Kovács Gábor
Telefonszám:	+3636510951
Hiv. szám:	LKAR/117-2/2023

Vargáné Csengeri Mónika Polgármester Asszony részére
Ludas Községi Önkormányzat

Ludas

Fő tér 1.
3274

Tárgy: Talajvédelmi vélemény Ludas Község településrendezési tervének módosításához a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének és tematikájának meghatározása ügyében

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az LKAR/117-2/2023 ügyiratszámú 2023. március 2. napján érkezett megkeresésükben, a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet alapján talajvédelmi szakmai véleményt kértek hatóságomtól Ludas Község településrendezési tervének módosításához a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének és tematikájának meghatározása ügyében.

A megkeresés alapján megállapítottam, hogy talajvédelmi szempontból környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek, mivel a módosítás termőföldet nem érint. Továbbá, a környezeti vizsgálat tematikájával egyet értek.

A talajvédelmi véleményt, a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a Heves Vármegyei Kormányhivatal talajvédelmi hatáskörében eljárva, **talajvédelmi véleményezési eljárásban** hoztam meg.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló MvM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Huszárné Bodor Éva
növény- és talajvédelmi osztályvezető

Kapják:

1. Ludas Községi Önkormányzatának Polgármestere (3274 Ludas, Fő tér 1.) – Hivatali kapun keresztül
2. Irattár