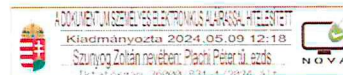


## Ludas község településrendezési eszközeinek módosítása (2024-1) CCGT

## Környezeti vizsgálat szükségességének eseti eldöntésére irányuló eljárás véleményei

Ssz.	Véleményező megnevezése	Ügymintázó	Iktatószám	Szükségesnek tartja-e a környezeti vizsgálatot?	Egyéb észrevétel	Tervezői - önkormányzati válasz
1.	Heves Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	Bódi Barbara	36000/831- 1/2024.ált.	Nem	Az OTSZ betartására hívja fel a figyelmet.	Köszönjük a véleményt.
2.	Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központ Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály Kémiai Biztonsági Kockázattértékelési Osztály	Czékus Miklós	NNGYK/23225- 2/2024	Nem	Kifogást nem emel.	Köszönjük a véleményt.
3.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály	Kagyerják Balázs	HE/EO/03324- 2/2024	Nem	A tervezési terület az Adattári erdővel érintett. Az erdőterületek csak erdőigénybevételi eljárás lefolytatását követően vehetők igénybe.	Köszönjük a véleményt. Az erdőigénybevételi eljárás, amennyiben szükséges, úgy a beruházás engedélyeztetése előtt megkérésre kerül a beruházó részéről.
4.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztály	László Zoltánné	HE/KEO/00545- 2/2024	Nem	Véleményét részletesen indokolja.	Köszönjük a véleményt.
5.	Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgatós- helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály	Mádliné Havasréti Katalin	35500/4071- 1/2024.ált.	Nem	Jelentős környezeti hatás nem várható.	Köszönjük a véleményt.
6.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály Földhivatali Osztály 3.	Molnárné Gazsi Gabriella	14115/2/2024	Nem	Jelentős környezeti hatás nem várható.	Köszönjük a véleményt.
7.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény- és Talajvédelmi Osztály	Veréb Enikő	HE/NTO/02415- 3/2024	Nem	Általános talajvédelmi előírásokat fogalmaz meg, melyek betartására felhívja a figyelmet.	Köszönjük a véleményt.
8.	Bükk Nemzeti Park Igazgatósága	Kovácsné Majoros Csilla	1821/1/2024	Nem	A területet védett állatok használhatják. A kivitelezés és üzemelés során erre figyelemmel kell lenni.	Köszönjük a véleményt.
9.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály Környezetvédelmi Osztály	Hegedűs Anett	HE/KVO/01385- 2/2024	Nem	Jelentős környezeti hatás nem várható.	Köszönjük a véleményt.
10.	Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály	Sárvári Péterné	SZTFH- BANYASZ/7144- 2/2024	Nem	A véleményezési dokumentációban szereplő adatok a nyilvántartásban szereplő adatokkal megegyeznek.	Köszönjük a véleményt.
11.	Heves Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészeti Iroda	Tóthné Budai Gabriella	HE/ÁFI/223-2/2024	Nem	Az eljárás további menetét részletezi a jogszabályoknak megfelelően.	Köszönjük a véleményt.



36000/831-1/2024.ált.

## HEVES VÁRMEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG

Tárgy: Ludas község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. számú módosítása (CCGT erőműhöz tervezett elektromos vezetékkel kapcsolatos – környezeti vizsgálat szükségesség véleményezése

Hiv. szám: LKAR/235-1/2024.

Ügyintéző: Bódi Barbara tü. fhdgy.

Telefonszám: (36) 510-230

## VARGÁNÉ CSENGERI MÓNIKA

polgármester

## Ludas Község Önkormányzata

Ludas

Fő tér 1.

3274

*Tisztelt Polgármester Asszony!*

Értesítem, hogy a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 24. § (1) bekezdése, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 37. §, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésben foglalt felhatalmazás alapján

**Ludas község településrendezési eszközeinek módosító tárgyú környezeti vizsgálat szükségességére megküldött dokumentációra**

az alábbi véleményt adom:

**A tervezéssel érintett terület nyilvántartásunk alapján jelenleg nem érint veszélyes anyagokkal foglalkozó üzem körüli veszélyességi övezetet, a tervezett fejlesztések környezetében nem kell számolni veszélyes anyag állandó jelenlétével, ezért tűz- és katasztrófavédelmi szempontból nem tartom szükségesnek környezeti vizsgálat lefolytatását.**

A településrendezési eszközök módosítása az alábbi részterületekre terjedjen ki:

A tűzoltási felvonulási útvonalakra teljesülnie kell az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII.5.) BM rendelet – továbbiakban: OTSZ – IX. fejezet, 37. pont 65. § (3) bekezdés szerint:

*„A tűzoltási felvonulási terület és út kialakítását a tűzvédelmi hatóság köteles a helyi adottságoknak megfelelően – saját és segítségnyújtó egységek magasból mentő járműveinek, gépjárműfecskendőknek, más, az érintett épület tűzoltásához tervezett tűzoltó gépjárművének paraméterei alapján – a szakhatósági állásfoglalásában meghatározni az építési engedélyezési eljárás keretében.”*

Az OTSZ IX. fejezet, 37. pont 65. § (2) bekezdés szerint:

*„Tűzoltási felvonulási terület és út a létesítendő építménnyel szomszédos telken – közterület kivételével – nem jelölhető és alakítható ki.*

Az OTSZ IX. fejezet, 37. pont 65. § (4) bekezdés szerint:

*„Tűzoltási felvonulási terület és út lezárásának módját a tűzvédelmi hatósággal kell egyeztetni.”*

A területen a tűzoltóvíz ellátását az OTSZ IX. fejezet 39. pontja alapján kell meghatározni.

A közterületen elhelyezett tűzcsapok feleljenek meg az OTSZ IX. fejezet 41. pontjában foglaltaknak. Az OTSZ IX. fejezet 75. § (1) és (2) bekezdése szerint:

„(1) Vezetékes vízellátás létesítése esetén az oltóvizet föld feletti tűzcsapokkal kell biztosítani.”

”(2) Az oltóvizet biztosító vízvezeték-hálózat felújítása, átalakítása során érintett meglévő föld alatti tűzcsapokat föld feletti tűzcsapokra kell kicserélni.”

Továbbá a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet 58. §-ában foglalt feladatoknak megfelelően, a településrendezési eszközöket érintő módosítás során figyelemmel kell lenni a vízvezető rendszerek megfelelő kiépítésére, a vízkárelhárítási feladatok ellátására.

Egyben tájékoztatom, hogy a hirtelen lezúduló, nagy mennyiségű csapadékvíz elvezetéséről az esetlegesen kialakuló károk megelőzése céljából szükséges gondoskodni és a mélyen fekvő és a felszíni vízvezetéssel megfelelően el nem látott területek, fokozott belvízi kockázatot jelentenek.

Kelt: Eger, *elektronikus bélyegző szerint*

Tisztelettel:

**Szunyog Zoltán tú. ezredes**  
**tűzoltósági főtanácsos**  
**igazgató**

Terjedelem: 2 oldal  
Továbbítva: Hivatali kapu útján  
Kapja: Ludas Község Önkormányzata



**NEMZETI NÉPEGÉSZSÉGÜGYI ÉS GYÓGYSZERÉSZETI KÖZPONT**  
**Kémiai Biztonsági és Kompetens Hatósági Főosztály**  
**Kémiai Biztonsági Kockázatértékelési Osztály**

Iktatószám: NNGYK/23225-2/2024  
Ügyintéző: Czékus Miklós  
Telefon: 06(1)476-1298

**Tárgy:** Településrendezési eszközök  
módosításának véleményezése

Hivatkozási szám: LKAR/235-1/2024  
Ügyintézőjük: Fülöp Renáta  
Melléklet: -

**Vargáné Csengeri Mónika**  
polgármester részére

**Ludas Község Polgármesteri Hivatala**  
Hivatali kapun keresztül megküldött dokumentum

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (3. sz. melléklete II/2. pontja) hatálya alá eső tervek esetében a véleményezésben az országos tisztifőorvos a kémiai biztonságra kiterjedően „*érintettség esetén*”, nem „*minden*” esetben vesz részt.

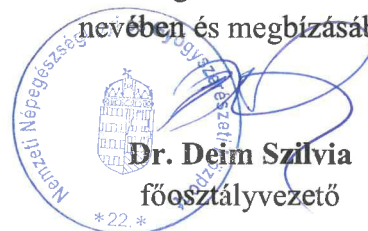
Ludas Község településrendezési eszközeinek napelemes erőmű létesítése miatti módosításához a Nemzeti Népegészségügyi és Gyógyszerészeti Központnak (NNGYK) észrevétele nincs, a módosításnak önmagában kémiai biztonsági szempontú környezeti hatása nem várható, a környezeti vizsgálat elvégzését nem tartja szükségesnek.

Kérem, szíveskedjenek a NNGYK-t kifogást nem emelő véleményezőnek tekinteni. Az eljárás további szakaszában a NNGYK csak abban az esetben kíván részt venni, amennyiben konkrét, a kémiai biztonságról szóló 2000. évi XXV. törvény hatálya alá eső kérdések merülnek fel, de akkor készséggel állunk rendelkezésükre.

Budapest, 2024. május „10”

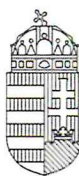
Tisztelettel:

**Dr. Müller Cecília**  
országos tisztifőorvos  
nevében és megbízásából



**Dr. Deim Szilvia**  
főosztályvezető

Kapják: Címzett, Irattár



Kiadmányozó:  
Verók Tamás József  
Eger, 2024.05.10. 13:21:24

## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység:	Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály
Iktatószám:	HE/EO/03324-2/2024.
Ügyintéző:	Kagyerják Balázs
Telefonszám:	+36 (35) 300-858
Hivatkozási szám:	LKAR/235-1/2024
Ügyintézőjük:	Fülöp Renáta

**Vargáné Csengeri Mónika**  
polgármester

Ludas  
Fő tér 1.  
3274

**Tárgy:** Nyilatkozat kérése a környezeti vizsgálat lefolytatásának szükségességéről

### Tisztelt Polgármester Asszony!

Hivatalomnál a HE/EO/03324-1/2024. ügyiratszámom iktatott, Ludas község településrendezési tervének 2024. évi 1. számú (CCGT erőműhöz tervezett elektromos vezetékkel kapcsolatos) módosításához a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározására irányuló vélemény kérése tárgyú megkeresésére az alábbi tájékoztatást adom:

**Ludas község településrendezési tervének 2024. évi 1. számú módosításának tervezési területe az Országos Erdőállomány Adattárban (továbbiakban: Adattár) nyilvántartott erdőterületet érint. Minden, a jelenlegi módosításhoz kapcsolódó későbbi beruházás csak erdőterület-igénybevételi eljárás lefolytatását követően, az erdészeti hatóság végleges erdőterület-igénybevételi engedélyező határozata birtokában valósítható meg. A beruházás elvi igénybevételi engedély alapján nem kezdhető meg.**

Amennyiben a tervezett módosítással összefüggésben **fakivágás** vagy **erdőterület igénybevétele** válik szükségessé, akkor (az Adattárban nyilvántartott erdőrészek esetében) azt előzetesen az erdőről és az erdő védelméről szóló 2009. évi XXXVII. törvény (Evt.) 41-42. §-ai, illetve ezek végrehajtására kiadott 61/2017. (XII.21.) FM rendelet (Vhr.) 28. §-a szerint, továbbá a 433/2017. (XII. 21.) Korm. rendelet (Kor.) 16. §-a, erdőterület igénybevétele esetén az Evt. 77-83. §-ai, valamint a Kor. rendelet 10.-11. §-ai szerint engedélyeztetni szükséges. **Fásításnak minősülő földterületről történő fakitermelés** esetén a 61/2017. (XII. 21.) FVM rendelet 44. §-a szerint az erdészeti hatóságnak be kell jelenteni, a fakitermelés csak előzetes bejelentés alapján végezhető.

Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály  
Cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 4. - Postacím: 3301 Eger, Pf.: 216. - Telefon: +36 36 510 570  
KRID azonosító: 657167145 - Hivatali kapu: HEVESKHG  
E-mail: fmeg@heves.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

**Fenti feltételek megtartása mellett az erdészeti hatóság környezeti vizsgálat lefolytatását, környezeti értékelés készítését nem tartja szükségesnek.**

**További külterületi ingatlanok erdőterületbe vonását támogatja az erdészeti hatóság.**

**Nyilatkozom, hogy az eljárás további szakaszában részt kívánok venni.**

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló MvM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

Kelt Egerben az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Verók Tamás József  
erdészeti osztályvezető



Kiadmányozó:  
Dr. Pozsgai Szabolcs Balázs  
Eger, 2024.05.13.

## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző szervezeti egység: Népegészségügyi Főosztály  
Közegészségügyi Osztály  
Iktatószám: HE/KEO/00545-2/2024  
Ügyintéző: László Zoltánné  
Telefonszám: +36 (36) 795-881  
Hivatkozási szám: LKAR/235-1/2024

**Vargáné Csengeri Mónika**  
polgármester részére  
Ludas Község Önkormányzata

### Elektronikusan

**Tárgy:** Ludas község településrendezési tervének 2024. évi 1. számú módosítása – környezeti értékeléssel kapcsolatos vélemény, nyilatkozat

### **Tisztelt Polgármester Asszony!**

Fent hivatkozott iktatószámú, 2024. május 8-án érkezett iratában foglaltakra, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 4. § (2) bekezdésének és 3. számú melléklete II.1. c) pontjának megfelelően, figyelemmel a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. § (3) bekezdésére, az alábbi, környezet- és település-egészségügyre vonatkozó szakmai véleményt, nyilatkozatot adom:

**Ludas község településrendezési tervének** az LKAR/235-1/2024. számú, környezeti vizsgálatra irányuló véleménykéréshez nyújtott tájékoztatásban ismertetett, **Visontán tervezett gázturbinás kombinált ciklusú erőmű hálózati csatlakozásához** Ludas külterületét érintően létesülő elektromos vezeték és védőtávolsága feltüntetésére (1 módosítási pont), kapcsolóállomás helyszínén közműterület kijelölésére (2. módosítási pont), a szabályozás változtatására kiterjedően **felmerült módosítása megvalósításából adódóan nem feltételezhető** az emberi egészségre káros, **jelentős környezeti hatás fellépése**. A 400 kV-os termelői vezeték létesítésére vonatkozó előzetes vizsgálati dokumentáció alapján lefolytatott előzetes vizsgálati eljárást lezáró határozatban megfogalmazott, jelen ügyben tájékoztatásul elérhető anyagban is szerepeltetett közegészségügyi szempontú elvárások teljesülése mellett a településrendezési eszközök módosításával (2024-1) a lakosság egészségére nem elfogadható mértékű kockázat nem valószínűsíthető. A szakterületet illetően így a tervhez környezeti értékelés készítése nem szükséges.

### **Szakmai véleményem, nyilatkozatom indokolása a következő:**

Az Önkormányzattól megküldött, LKAR/235-1/2024. számú irat az előzőekben jelzett Korm. rendeletek fenti szakaszaira hivatkozással vélemény és tájékoztatáskérést tartalmaz a tárgyi változtatással összefüggésben a környezeti vizsgálat szükségességéről és – amennyiben lefolytatása indokoltnak tartott – a tematikára kiterjedően. A megadott hivatkozáson, a kapcsolódó iratokkal elérhető a 2024.

áprilisi keltezésű „Ludas község településrendezési tervének módosítása véleményezési dokumentáció (egyszerűsített eljárás mód a 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet eljárási szabályai szerint)” című anyag. Tervező: KőszeghyArt Bt. (4029 Debrecen, Kígyó u. 42.), felelős tervező; településmérnök szakértő: Kőszeghy Ábel. A megküldött tájékoztatás értelmében a tervezési feladat a község településszerkezeti tervének, helyi építési szabályzatának és szabályozási tervének a módosítása, az alábbiakban:

- A változtatás a fenti fejlesztés, „Gázturbinás kombinált ciklusú erőmű (CCGT) és a hozzá tartozó nyomvonal jellegű építmények (HM)” megvalósíthatósága, az erőművi blokk termelte villamos energia közcélú átviteli hálózatra csatlakozásához elektromos vezeték és kapcsolóállomás elhelyezhetősége érdekében merült fel, a településrendezési összhang megteremtéséhez.
- A kapcsolóállomás a Sajószöged-Göd 400 kV-os távvezeték felhasításával csatlakozik a hálózatra.
- Ludas külterületét érinti a tervezett MAVIR kapcsolóállomás és a távvezeték szakasza, melyek a 067/74-75, 067/79, 073/7-8, 077/5, 077/8, 077/14, 077/18-21, 077/11. hrsz.-okon, a Visonta I. lignit védnevű bányaterületen helyezkednek majd el. Az állomás a község északi határában kerül kialakításra, a távvezeték nyomvonalvezetésének kiválasztott változata a halmajugrai község határ felől érkezik és a felhagyott Déli-bánya oldalán halad. A községben a vezeték esetén a 18-22. számú oszlopok lesznek.
- Az Alátámasztó munkarészek ismertetik: „A szakértői vélemény alapján a távvezeték az üzemelés során nem számít sem számottevő zaj-, sem számottevő rezgésforrásnak [...]”. „A tervezett távvezetékhez legközelebbi lakóingatlan északnyugati sarokpontja 50 m-nél tovább van a vezetéktől, így ott már az elektromos és mágneses erőtér értéke közel nullára csökken, ezért egészségügyi hatásokat várhatóan nem fog okozni.” „A kivitelezéssel érintett ingatlanok nyilvántartásunk szerint kijelölt, vagy kijelölés alatt álló vízbázis hidrogeológiai védőidomát [...] nem érintenek.” Az építés folyamán keletkező kommunális hulladékot összegyűjtik. A hulladékok elszállításáról, elhelyezéséről vagy ártalmatlanításáról a kivitelező gondoskodik.
- Területfelhasználás-változás a kapcsolóállomás helyszínén, közel 3,96 ha mértékben történik, „különleges beépítésre nem szánt bányaterület (Kb)” módosul, új „KM jelű területigényes közműterület” „KM-1 jelű övezetként”. Megközelítését új magánút felől oldják meg, melyhez a Kb jelű övezet előírásai változnak. A meglévő vezeték hálózat szintén módosul, a kapcsolóállomásba bekötést is feltüntetik.

Szakmai véleményemet, nyilatkozatomat a fentebb jelzett jogszabályi előírásokra, továbbá a fővárosi és vármegyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 568/2022. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésére, az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 45. § (1) bekezdésére, az egészségügyi hatósági és igazgatási tevékenységről szóló 1991. évi XI. törvény 4. § (1) bekezdés b), d), f) és h) pontjára figyelemmel tettem meg.

Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

Tisztelettel:

**Dr. Pozsgai Szabolcs**  
**főosztályvezető**  
**vármegyei tisztifőorvos**

**Melléklet: -**

**Kapják:**

1. Ludas Községi Önkormányzat (3274, Ludas, Fő tér 1.) – *Hivatali kapu:* LUDASONK, KRID azonosító: 155547961
2. irattár





BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN VÁRMEGYEI  
KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG  
IGAZGATÓ-HELYETTESI SZERVEZET  
KATASZTRÓFAVÉDELMI HATÓSÁGI OSZTÁLY

**Ügy száma:** 35500/4071/2024.ált.  
**Ügyintéző:** Mádliné Havasréti Katalin  
**Tel:** 46/517-395

**Tárgy:** Ludas község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. számú módosításával kapcsolatos 2/2005 (I.11.) Korm. rendelet 4. § (2) szerinti vélemény

**Ludas Község Polgármestere**

**Ludas**

Fő tér 1.  
3274

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

A LKAR/235-1/2024. számú levelére, melyben a Ludas község településrendezési eszközeinek 2024. évi 1. számú módosításával kapcsolatban véleményünket kéri, az alábbiakat közlöm:

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.1.d) pontja alapján jelen eljárásban igazgatóságom „a felszíni és a felszín alatti vizek minőségi és mennyiségi védelmére kiterjedően”, II.2.j) pontja alapján pedig a „súlyos ipari balesetek megelőzésére kiterjedően” vesz részt.

Igazgatóságomnak az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 3. számú melléklet II.1.d) és II.2.j) pontjaiban rögzített szakterületeit érintő jelentős környezeti hatás nem várható, környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Kelt: Miskolcon, az elektronikus bélyegző szerint.

**Macz János Zsolt tűzoltó ezredes**  
vármegyei igazgató  
helyett és nevében

**László Antal tűzoltó őrnagy**  
tűzoltósági tanácsos  
mb. katasztrófavédelmi hatósági szolgálatvezető

**Kapják:**

1. Címzett
2. Iratokhoz

---

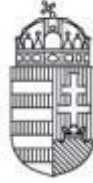
Cím: 3525 Miskolc, Dózsa Gy. út 15. ✉: 3501 Miskolc Pf.: 18. Tel.:46/502-962

Hivatali kapu KRID: BKITVH 225276938

E-mail: [borsod.vizugy@katved.gov.hu](mailto:borsod.vizugy@katved.gov.hu)

Ügyfelfogadás és ügyintézői telefonos ügyfelfogadás:  
3530 Miskolc, Mindszent tér 4.

Hétfő, szerda 9:00-12:00, 14:00-16:00; Péntek 9:00-12:00



Kiadmányozó:  
dr. Kiss Rita  
Gyöngyös, 2024.05.10.

## Heves Vármegyei Kormányhivatal

Ügyintéző szervezeti egység: Földhivatali Főosztály  
Földhivatali Osztály 3.  
Iktatószám: 14115/2/2024.  
Ügyintéző: Molnárné Gazsi Gabriella  
Telefonszám: +36 (37) 795-194  
Hivatkozási szám: LKAR/235-1/2024.

### Ludas Község Polgármestere

#### Ludas

Fő tér 1.  
3274

**Tárgy:** vélemény

### Tisztelt Polgármester Asszony!

A tárgyban írt hivatkozási számú, Ludas Község településrendezési tervének 2024. évi.1. számú (CCGT erőműhöz tervezett elektromos vezetékkel kapcsolatos) módosításához a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet szerinti – vélemény kérése környezeti vizsgálat szükségességéről tárgyú megkeresését megvizsgáltam.

A megküldött dokumentációban foglaltak alapján a térségben tervezett 650 MW-os kombinált ciklusú gázturbinás (CCGT) erőmű villamos hálózati csatlakozásához új 400 kV-os termelői vezeték létesítése szükséges. A tervezett vezeték nyomvonala és a tervezett új transzformátor állomás elhelyezése Ludas község területét is érinti. A fejlesztés megvalósításához a településrendezési eszközök és a beruházás közötti összhang megteremtése szükséges. A módosítás során az elektromos vezeték nyomvonala és a vezeték biztonsági övezetének feltüntetése történik, továbbá a különleges beépítésre nem szánt bányaterület (Kb) területén területigényes közműterület (beépítésre nem szánt) terület (KM) kijelölése történik a terven.

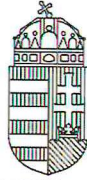
Nyilatkozom, hogy a tervezett módosítások során a termőföldek vonatkozásában jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartjuk szükségesnek.

Véleményemet a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 7.§.-ban, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. ( I.11.) Korm. rendelet 4. § - ban, valamint 2. és 3. számú mellékletében foglaltak alapján adtam ki.

Kelt Gyöngyösön a tanúsítványban foglaltaknak megfelelően.

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatal vezető főispánjában és megbízásából:

**dr. Kiss Rita**  
**földhivatali osztályvezető**



Kiadmányozó:  
Huszárné Bodor Éva  
Eger, 2024.05.15. 11:27:34

## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyintéző	<b>Agrárügyi Főosztály</b>
szervezeti	<b>Növény- és Talajvédelmi</b>
egység:	<b>Osztály</b>
Iktatószám:	HE/NTO/02415-3/2024
Ügyintéző:	Veréb Enikő
Telefonszám:	+3636510951
Hiv.sz.:	LKAR/235-1/2024

**Vargáné Csengeri Mónika Polgármester Asszony részére**  
**Ludas Község Önkormányzata**

**Ludas**

Fő tér 1.  
3274

**Tárgy:** Talajvédelmi szakmai vélemény Ludas község településrendezési tervének módosításához a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározása ügyében

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Az LKAR/235-1/2024 iktatószámú 2024. 05. 08-án érkezett megkeresésére, Ludas község településrendezési tervének – 2024. évi 1. számú CCGT erőműhöz tervezett elektromos vezetékekkel kapcsolatos - módosításához a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározása ügyében, a Heves Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) talajvédelmi hatáskörében eljárva, a **következő szakmai véleményt adom.**

**A termőföld minőségét befolyásoló jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, ezért a környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek a termőföld minőségi védelme tekintetében az alábbi talajvédelmi előírások betartása mellett:**

- A módosítást úgy kell megtervezni és megvalósítani, hogy a környező termőföldeken a talajvédő gazdálkodás feltételei ne romoljanak.
- A kivitelezés és üzemeltetés során biztosítani kell, hogy a környezeti hatások a környező termőföldek minőségében kárt ne okozzanak.

Agrárügyi Főosztály Növény-és Talajvédelmi Osztály  
Cím: 3300 Eger, Szövetkezet u. 6. - Postacím: 3301 Eger, Pf.: 216. - Telefon: +36 36 510 951  
KRID azonosító: 657167145 - Hivatali kapu: HEVESKHHG  
E-mail: nto@heves.gov.hu – Honlap: www.kormanyhivatalok.hu

- Biztosítani kell, hogy az érintett területről a környező termőföldekre ne kerülhessen azok minőségét rontó talajidegen anyag.
- Termőföldön hulladékot lerakni, tárolni tilos.

### **Indokolás:**

2024. 05. 08-án érkezett Ludas Község Önkormányzatának megkeresése, melyben talajvédelmi szakmai véleményt kért Ludas község településrendezési tervének – 2024. évi 1. számú CCGT erőműhöz tervezett elektromos vezetékkel kapcsolatos - módosításához a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat szükségességének eseti meghatározása ügyében.

A benyújtott dokumentáció alapján a termőföld minőségi védelme tekintetében megállapítottam, hogy a településrendezési eszközök módosításának talajvédelmi szempontból akadálya nincs a megtett talajvédelmi előírások betartása mellett. Ezért a továbbiakban környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

Talajvédelmi szakmai véleményemet az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet, valamint a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 43. § (1) és (3) bekezdései és a 48. § (1) bekezdése alapján adtam meg.

A kormányhivatal hatáskörét és illetékességét a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 52. § (1) bekezdése és a 3. § (2) bekezdése állapítja meg.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló MvM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul.

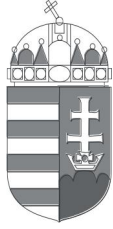
Kelt Egerben, az elektronikus tanúsítvány szerint

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

**Huszárné Bodor Éva**  
**növény- és talajvédelmi osztályvezető**

### **Kapják:**

1. Ludas Község Önkormányzata (3274 Ludas, Fő tér 1.) – Hivatali kapun keresztül
2. Irattár



**Büki Nemzeti Park Igazgatóság**  
3304 Eger, Sánc u. 6. - Levélcím: 3301 Eger, Pf.: 116.  
Ig. közv.: (36) 422-700  
Tel.: (36) 411-581  
Fax: (36) 412-791  
E-mail: [titkarsag@bnpi.hu](mailto:titkarsag@bnpi.hu)  
Honlap: [www.bnpi.hu](http://www.bnpi.hu)



**Ludas Község Önkormányzata**  
**Vargáné Csengeri Mónika**  
**polgármester**

**Ludas**  
Fő tér 1.  
3274

[titkarsag@ludas.hu](mailto:titkarsag@ludas.hu)

**Tárgy:** Ludas TRT módosítás, környezeti vizsgálat szükségességének megítélése

**Ügyiratszám:** 1821/1/2024.  
**Ügyintézők:** Kovácsné Majoros Csilla

**Hivatkozási szám:** LKAR/235-1/2024.

**Ügyintézőjük:** Fülöp Renáta

**Melléklet:** -

**Tisztelt Polgármester Asszony!**

Ludas Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközeinek módosítását tervezi, amelyet a településrendezési eszközök módosítása és véleményeztetése a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68.§ szerinti egyszerűsített eljárásrend alkalmazásával kíván lefolytatni.

Az egyszerűsített eljáráshoz kapcsolódóan „Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról” szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdésére hivatkozva kéri igazgatóságunk állásfoglalását arra vonatkozóan, hogy *szükségesnek tartja-e a településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos környezeti értékelés elkészítését.*

### **I. A módosítás területe, témája:**

1. A Ludas község külterületét érintően a visontai CCGT erőmű villamos hálózati csatlakozásához létesítendő 400 kV-os termelői vezeték létesítésével érintett területek szabályozási előírásainak módosítása, valamint a vezeték és annak védőtávolságának feltüntetése.

2. A tervezett MAVIR kapcsolóállomás területének közműterületként (KM-1 jelű övezetként) történő szabályozása.

3. A helyi építési szabályzat szöveges módosítása amennyiben szükséges, a megrendelővel egyeztetve.

A térségben tervezett 650 MW-os kombinált ciklusú gázturbinás (CCGT) erőmű villamos hálózati csatlakozásához új 400 kV-os termelői vezeték létesítése szükséges. A tervezett vezeték nyomvonala és a tervezett új transzformátor állomás elhelyezése Ludas község külterületét is érinti. A fejlesztés megvalósításához a településrendezési eszközök és a beruházás közötti összhang megteremtése szükséges. A módosítás során az elektromos vezeték tervezett nyomvonala és a vezeték biztonsági övezetének feltüntetése történik, továbbá a különleges beépítésre nem szánt bányaterület (Kb) területén területigényes közműterület (beépítésre nem szánt) terület (KM) kijelölése történik a terven. Terület-felhasználás változást a kapcsolóállomás területén történik cca. 3,96 ha térmértékben. A helyi építési szabályzat kismértékű módosítása is szükségessé válik, kapcsolódva a fejlesztéshez. A tervezés során a lehatárolt tervezési területen belül a magasabb rendű jogszabályok által meghatározott elemek

feltüntetése (mint pl. az országos és térségi műszaki infrastruktúra elemek) is megtörténik, valamint a Sajószöged - Göd elektromos távvezetéknek az új kapcsolóállomásba történő bekötését is feltünteti a tervezet.

## **II. Szakmai vélemény:**

A tervezési terület országos jelentőségű védett, védelemre tervezett természeti területet, ex lege védett területet, természeti emléket, Natura 2000 területet, országos ökológiai hálózatot barlangi felszíni védőövezetet nem érint, a tervezési területen egyedi tájérték felvétele nem történt.

A tervezési területen védett növény- vagy állatfaj előfordulásáról nem rendelkezünk adattal, de a területet és környezetét védett és fokozottan védett madarak táplálkozó területként használják. A tervezési területtől 3-3,5 km-re a fokozottan védett parlagi sasnak (*Aquila heliaca*) több fészkelőhelye is ismert. A tervezési területen lévő cserjéken, fákon védett madarak fészkelése előfordulhat.

A tervezési területtől kissé távolabb, keletre az alábbi védett, **fokozottan védett** növényfajok vonatkozásában rendelkezünk adattal: a Halmajugra 0107/2 hrsz.-ú ingatlanon és környezetében: fátyolos nőszirm ( *Iris spuria* ), réti iszalag ( *Clematis integrifolia* ), a Ludas 073/7 hrsz.-ú ingatlanon (közút) keleti oldalán: csinos árvalányhaj ( *Stipa pulcherrima* ), **gyapjas gyűszűvirág ( *Digitalis lanata* ).**

A Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztálya a tervezett fejlesztésre vonatkozóan előzetes vizsgálati eljárást folytatott le. Az eljárást lezáró, HE/KVO/00591-38/2024. iktatószámú határozat szerint a fejlesztés során jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető, környezeti hatásvizsgálat lefolytatása nem szükséges.

A fentiekre tekintettel, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdése alapján táj- és természetvédelmi szempontból a tervezési területre vonatkozóan *a környezeti értékelés készítését nem tartjuk szükségesnek.*

A 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 19. § f) pontja alapján a településrendezési terv egyeztetési-véleményezési eljárásaiban a továbbiakban is részt kívánunk venni.

Eger, elektronikus bélyegző szerint

Tisztelettel:

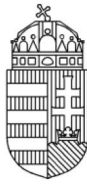
Rónai Kálmánné

igazgató

Kapják:	1. Címzett	e-mail
	2. Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály ( <a href="mailto:zoldhatosag@heves.gov.hu">zoldhatosag@heves.gov.hu</a> )	e-mail
	3. Mátrai és Tarna-lázbérci Tájégség, Mátrai Csoport	e-mail
	4. BNPI tájvédelmi referensek ( <a href="mailto:trt_tak@bnpi.hu">trt_tak@bnpi.hu</a> )	e-mail
	5. Irrattár	



A dokumentum elektronikusan hitelesített.  
Dátum: 2024.05.15 09:40:56  
Bükki Nemzeti Park Igazgatóság  
Kiadmányozta: DUDÁS GYÖRGY ZOLTÁN



Kiadmányozó:  
dr. Koncz Judit  
Eger, 2024.05.21. 08:27:12

## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyintéző szervezeti egység:  
Környezetvédelmi, Természetvédelmi és  
Hulladékgazdálkodási Főosztály  
Környezetvédelmi Osztály**

Ügyiratszám: HE/KVO/01385-2/2024

Ügyintéző: Hegedűs Anett

Telefonszám: + 36 (36) 795-150

Hivatkozási szám: LKAR/235-1/2024

**Tárgy:** szakmai vélemény Ludas község településrendezési eszközeinek módosításához

**Vargáné Csengeri Mónika**  
**polgármester**

Ludas Községi Önkormányzat

Ludas

Fő tér 1.

3274

Tisztelt Polgármester Asszony!

LKAR/235-1/2024 számú levelével a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § alapján megkereste a Heves Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályát (a továbbiakban: Környezetvédelmi Hatóság), hogy véleményt kérjen Ludas község településrendezési eszközeinek 2024. évi I. módosítása kapcsán.

A tervezett módosítás célja Ludas község külterületét érintően a visontai CCGT erőmű villamos hálózati csatlakozásához 400 kV-os termelői vezeték létesítésével érintett területek szabályozási előírásainak módosítása, valamint a vezeték nyomvonalának és védőtávolságának tervlapokon történő feltüntetése. A módosítás célja továbbá a tervezett MAVIR kapcsolóállomás területének közműterületként történő szabályozása, valamint a helyi építési szabályzat szöveges módosítása. Új beépítésre szánt terület kijelölése nem tervezett.

A módosítás során a Ludas 077/8, 077/11 és 077/14 hrsz.-ú, jelenleg Kb jelű különleges beépítésre nem szánt bányaterületként szabályozott földrészletek KM-1 jelű területigényes közműterület övezetbe kerülnek átsorolásra. A módosítással érintett további ingatlanok jellemzően Má-á jelű általános mezőgazdasági terület szántó övezetként szabályozottak.

A változással érintet földrészletek nem képezi részét országos jelentőségű védett természeti területnek, Natura 2000 területeknek, nem része barlang felszíni védőövezetének, nem minősül egyedi tájértéknek.

Az MVM Mátra Energia Zrt. (3271 Visonta, Erőmű u. 11.) részére kiadott HE/KVO/00591-38/2024. számú határozatban - a visontai telephelyén tervezett 650 MW kombinált ciklusú gázturbinás (CCGT) erőművi blokk villamos hálózati csatlakozásához 400 kV-os termelői vezeték létesítése ügyében lefolytatott előzetes vizsgálati eljárás során - a Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából jelentős környezeti hatás nem valószínűsíthető.



A tervezett módosítás természet- és tájvédelmi, levegőtisztaság-védelmi, hulladékgazdálkodási, zaj- és rezgésvédelmi, valamint földtani közegvédelmi érdekeket nem sért, természetvédelmi, hulladékgazdálkodási és környezetvédelmi szempontból nem emelek kifogást, az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet szerinti környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.

A kiadmányozási jog a fővárosi és vármegyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról szóló MvM utasítás Mellékletének, valamint a kormányhivatal kiadmányozási és helyettesítési rendjéről szóló utasítás rendelkezésein alapul

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

**dr. Koncz Judit**  
**osztályvezető**

Kapják:

1. Ludas Községi Önkormányzata HK: LUDASONK; KRID: 155547961
2. Heves Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda HK;HEVESKHG KRID:657167145 (tájékoztatásul)
3. Iratokhoz

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/7144-2/2024**  
Tárgy: **Ludas község TRT 2024. 1. sz.  
módosítása – CCGT erőműhöz  
tervezett elektromos vezetékkel  
kapcsolatban**

Azonosító szám: -  
Hivatkozási szám: **LKAR/235-1/2024**  
Ügyintéző: **Sárvári Péterné**  
Telefon: **+36 46 896-004**  
E-mail: **peterne.sarvari@sztfh.hu**  
Mellékletek: -

A Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (továbbiakban: Bányafelügyelet) Ludas község településrendezési tervének 2024. évi 1. sz. - CCGT erőműhöz tervezett elektromos vezetékkel kapcsolatos - módosítása környezeti vizsgálat eseti meghatározása eljárás tárgyában az alábbi tájékoztatást adja.

A megkereséshez csatolt „Ludas Község településrendezési tervének módosítása véleményezési dokumentáció” 1.4. pontjában (29. oldal) és a 4.5. pontjában (93-94. oldalak) leírtak a Bányafelügyelet nyilvántartásában szereplő adatokkal megegyeznek, ezért az érintett nyilvántartott ásványvagyonnal kapcsolatban előírás megtétele, környezeti vizsgálat elkészíttetése bányászati szakigazgatás szempontból nem indokolt.

A Bányafelügyelet a tájékoztatást az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4. § (1) bekezdése, illetve a 3. számú melléklet II. 2. f) pontja alapján adta ki.

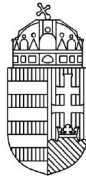
Miskolc, *időbélyegző szerint*

Dr. Nagy László  
elnök  
(hatáskör gyakorlója megbízásából)

**Lamos**  
**Jenő**  
Digitálisan aláírta:  
Lamos Jenő  
Dátum:  
2024.05.22  
09:14:39 +02'00'  
Lamos Jenő  
osztályvezető  
(kiadmányozó)

Kapják:

1. Ludas Község Önkormányzata – hivatali kapun
2. Irrattár



Kiadmányozó:  
Bóta Krisztina  
Eger, 2024.05.23.

## HEVES VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Iktatószám: HE/ÁFI/223-2/2024.  
Ügyintéző: Tóthné Budai Gabriella  
Telefonszám: +36 (36) 521-548  
Hivatkozási szám: LKAR/235-1/2024.

**Vargáné Csengeri Mónika polgármester**  
**Ludas Község Önkormányzata**

**Ludas**  
**Fő tér 1.**  
**3274**

**Tárgy:** Ludas község településrendezési eszközeinek eseti módosítása - környezeti vizsgálat szükségességének meghatározása

### **Tisztelt Polgármester Asszony!**

Ludas Község Önkormányzata a Településszerkezeti Tervének, valamint Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítását határozta el a rekultivált bányaterületen elhelyezendő 400 kV-os elektromos vezeték illetve kapcsolóállomás létesítésével kapcsolatban.

Hivatkozott számú megkeresésében a településrendezési terv módosításával összefüggésben környezeti vizsgálat készítését illetően véleményemet kérte.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Kormányrendelet (továbbiakban: SKVr.) 4.§ (2) bekezdése értelmében, a várható **környezeti hatás jelentőségének eldöntéséhez szakterületemet illetően** (településfejlesztés, területrendezés, településrendezés, településkép-védelem) az alábbi **véleményt** adom:

A településrendezési terv tervezett változásából adódó várható környezeti hatás mértékét - az épített környezet védelme szempontjából nem ítélem jelentősnek, így

### **környezeti vizsgálat lefolytatását nem tartom szükségesnek.**

Felhívom szíves figyelmét az SKVr. 5. § (3) bekezdésében foglaltakra, mely szerint a tárgyi eljárás lefolytatása után **önkormányzati döntést kell hozni** a környezeti vizsgálat szükségességéről vagy annak elvetéséről.

Amennyiben települési környezeti értékelés készítése mellett döntenek, úgy az az Alátámasztó javaslat részét kell, hogy képezze. A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm.rendelet (továbbiakban: R.) 60. § (3) bekezdésében foglaltak szerint **a környezeti értékelés konkrét tartalmának és részletezettségének** (továbbiakban: tematika) **megállapításhoz** - az épített környezet védelme szempontjából - a következő tájékoztatást adom:

A R. 2. sz. mellékletének 2. pontjában foglalt általános követelmények tartalmazzák azokat az elemzési szempontokat, melyek vezérfonalként szolgálnak a vizsgálat kidolgozása során. A 2.4 pont előírja, hogy a vizsgálatnak tartalmaznia kell a településterv megvalósulása esetén a környezetet érő hatások, következmények előrejelzését a környezeti elemekre nézve, különös tekintettel a kulturális örökségre (annak részeként az építészeti és régészeti örökségre), a tájra, valamint a tényezők közötti kölcsönhatásokra.

Az így elkészített, környezeti értékelést tartalmazó dokumentációt és tervet az E-TÉR felületen **véleményeztetni kell** az SKVr. 3. számú melléklete szerinti környezet védelméért felelős szervekkel, és ezzel egyidejűleg az önkormányzat nyilvánossá teszi az SKVr. 8. § (3) bekezdés b) pontja és (3a) bekezdése szerint. A tervet a polgármester .pdf/A formátumban tölti fel az E-TÉR egyeztetési felületére. [Lásd R. 62. § (2), (3) bekezdés].

A környezeti értékelés egyes részeit a tartalmi követelményeknek megfelelő részsakterületeken „a környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási és tájvédelmi szakértői tevékenységről szóló 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendeletben rögzítettek szerint” tervezői névjegyzékbe bejegyzett, jogosultsággal rendelkező (környezetvédelmi szakterületen, illetve részterületein SZKV betűjelű, természetvédelmi szakterületen és részterületein SZTV betűjelű, valamint tájvédelmi szakterületen SZTjV betűjelű szakértői jogosultsággal rendelkező) szakértő készíti el. [Lásd.: SKVr. 8. § (1) bekezdés] Abban az esetben, ha környezeti vizsgálat készítését nem tartják szükségesnek, úgy ettől eltérő vélemény(ek) esetén az SKVr. 5. § (1) értelmében az indokok tisztázása érdekében **megbeszélést kell tartani!**

Felhívom a szíves figyelmét arra, hogy az SKVr. 5. § (2); (3) bekezdéseiben foglaltak szerint a „kidolgozót”, tehát ebben az esetben az önkormányzatot – a nyilvánosság irányába is – teljes körű (a környezet védelméért felelős szervek véleményétől eltérő döntés esetén az eltérés tényét és a döntés indokait is tartalmazó) tájékoztatási kötelezettség terheli. Ennek megfelelően **a döntést (azaz önkormányzati határozatot) és annak indokolását az Állami Főépítész részére is meg kell küldeni.**

Kelt. Egerben, az elektronikus aláírás szerint.

Ignác Balázs, a Heves Vármegyei Kormányhivatalt vezető főispán nevében és megbízásából:

**Bóta Krisztina**  
állami főépítész

A HE/ÁFI/223-2-2/2024. számú levélről értesülnek:

1. Címzett
2. Irrattár